

รายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ

อาคารที่อยู่อาศัยรวม บางเทา บีช การ์เด้นท์
เจ้าของ : บริษัท เจแอลกะทูปาล์ม จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568



จัดทำโดย



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ

อาคารที่อยู่อาศัยรวม บางเทา บีช การ์เด้นท์
เจ้าของ : บริษัท เจแอลกะทูปาล์ม จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

จัดทำโดย



บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

หนังสือมอบอำนาจ

ที่ บริษัท เจแอลกะทูปาล์ม จำกัด

30 มิถุนายน 2568

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าในนามบริษัท เจแอลกะทูปาล์ม จำกัด โดย นางสาวอุมาพร เกษร กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม สำนักงานเลขที่ 110/69 หมู่ 3 ต.เชิงทะเล อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

ขอมอบอำนาจให้ บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด โดยนายอุกฤษ ปัจฉิม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม สำนักงานเลขที่ 6/107 หมู่ 9 ซอยเสาเข้ม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 เป็นผู้มีอำนาจแทนข้าพเจ้าในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมสำหรับ โครงการ บางเทา บีช การ์เดนส์ ของบริษัท เจแอลกะทูปาล์ม จำกัด หรือการกระทำอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

ข้าพเจ้ารับรองว่าการกระทำที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปนั้น ให้ถือเสมือนหนึ่งเป็นการกระทำของข้าพเจ้า และเพื่อเป็นหลักฐานรับรองหนังสือฉบับนี้ ผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ ต่างได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน



ลงชื่อ.....ผู้มอบ

(นางสาวอุมาพร เกษร)

บริษัท บริษัท เจแอลกะทูปาล์ม จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบ

(นายอุกฤษ ปัจฉิม)

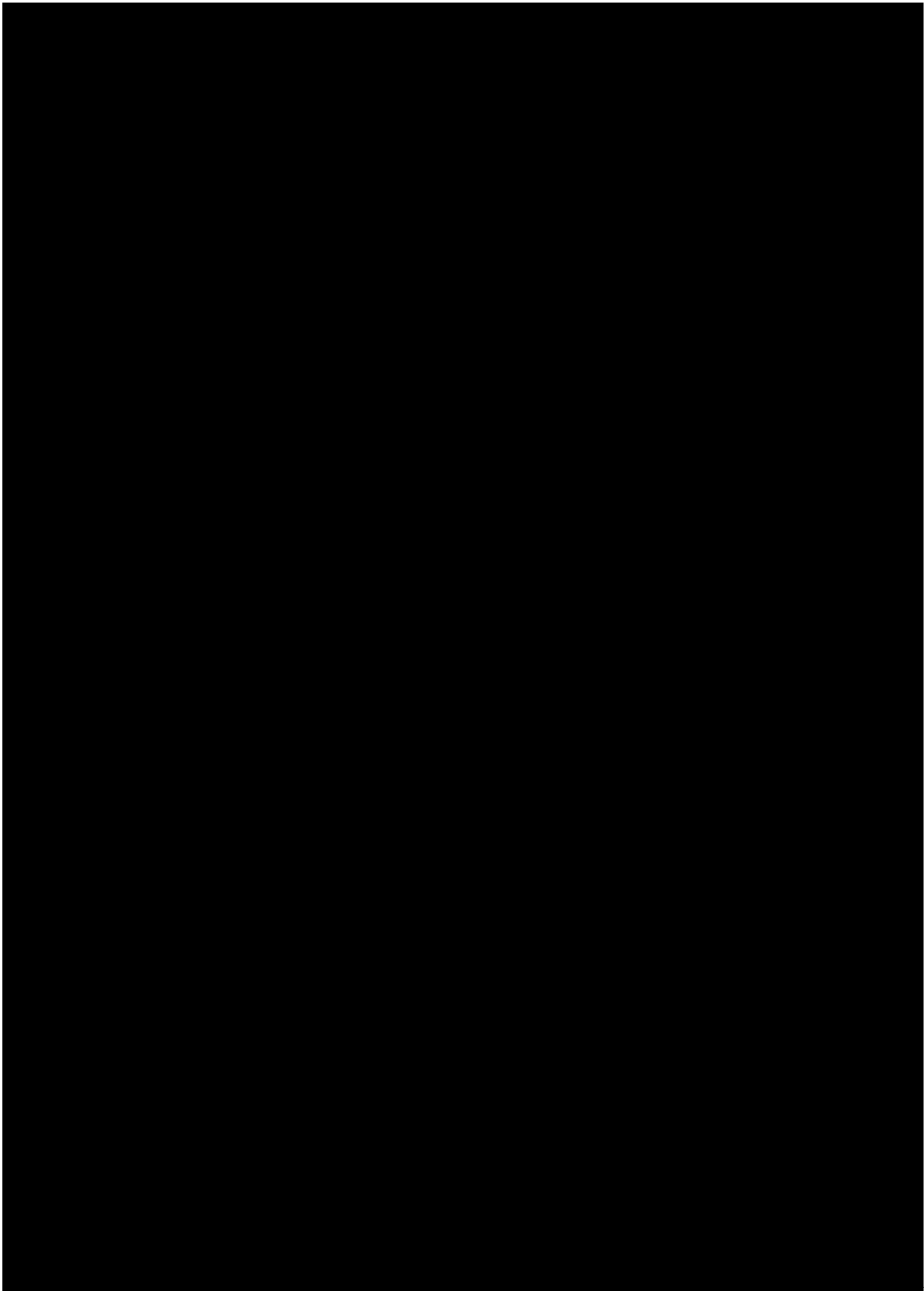
บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง

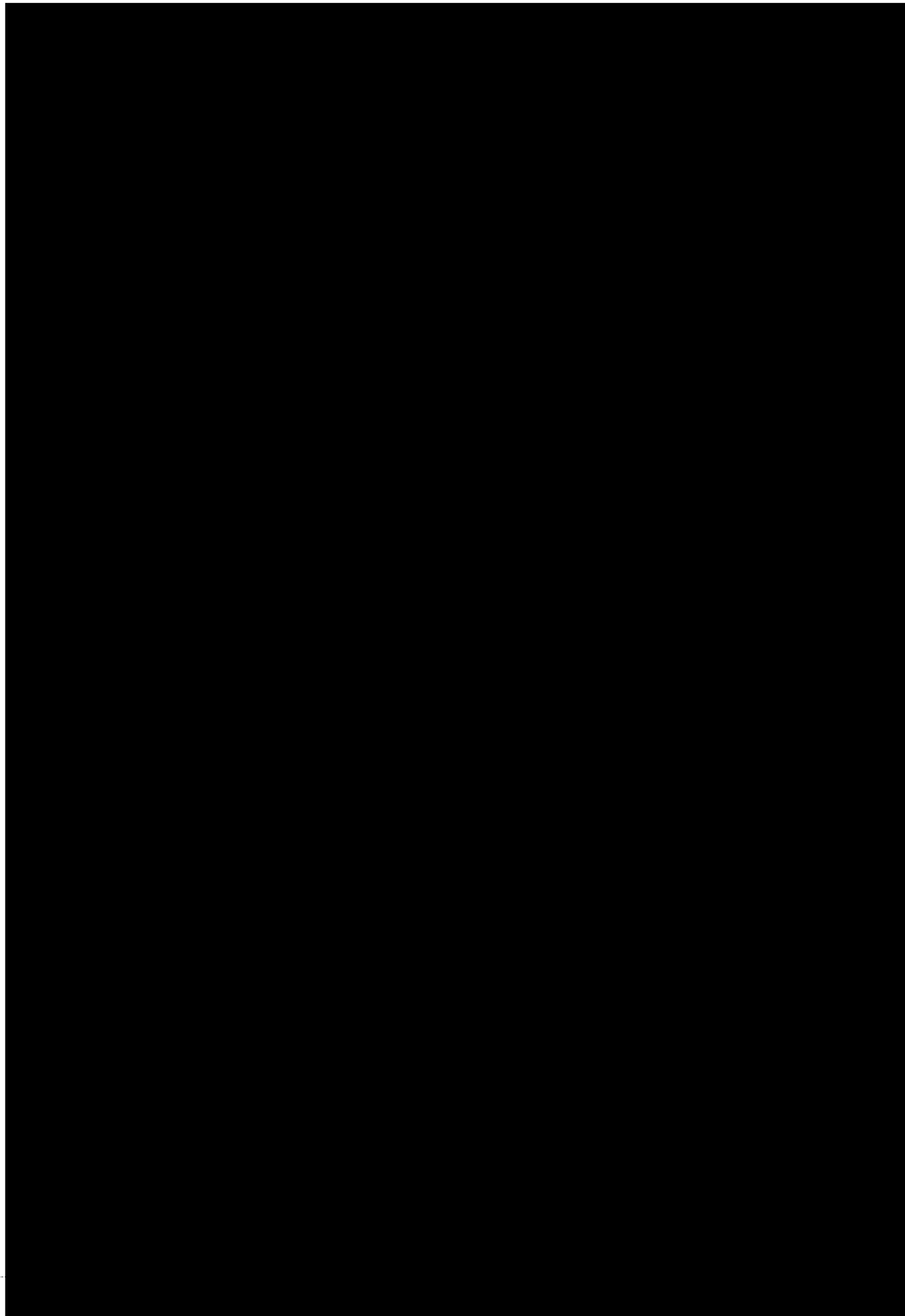
ลงชื่อ.....พยาน

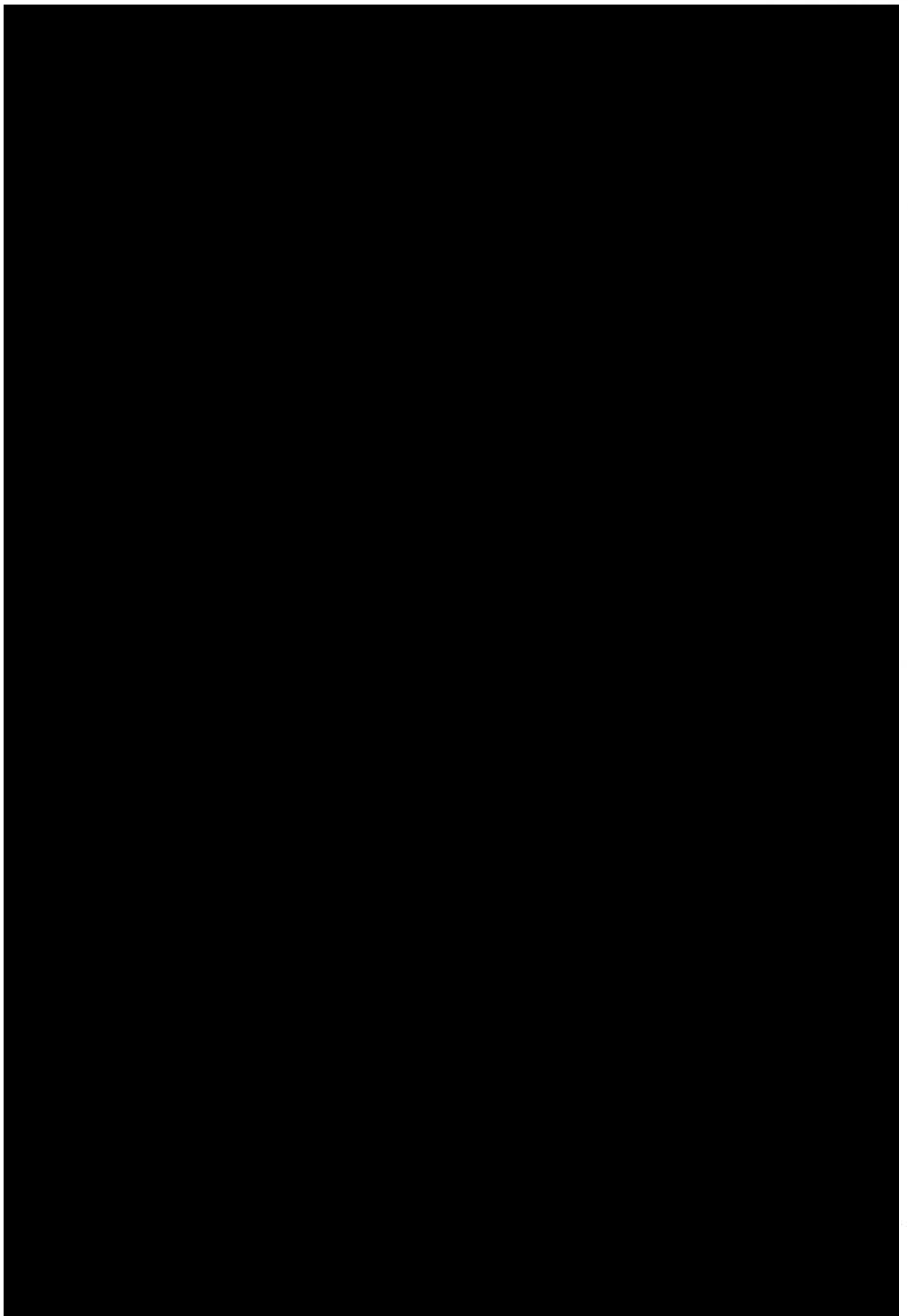
(นางสาวพิชชาพร วชิรวงศ์านวัฒน์)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวผกาพรรณ วิศาล)



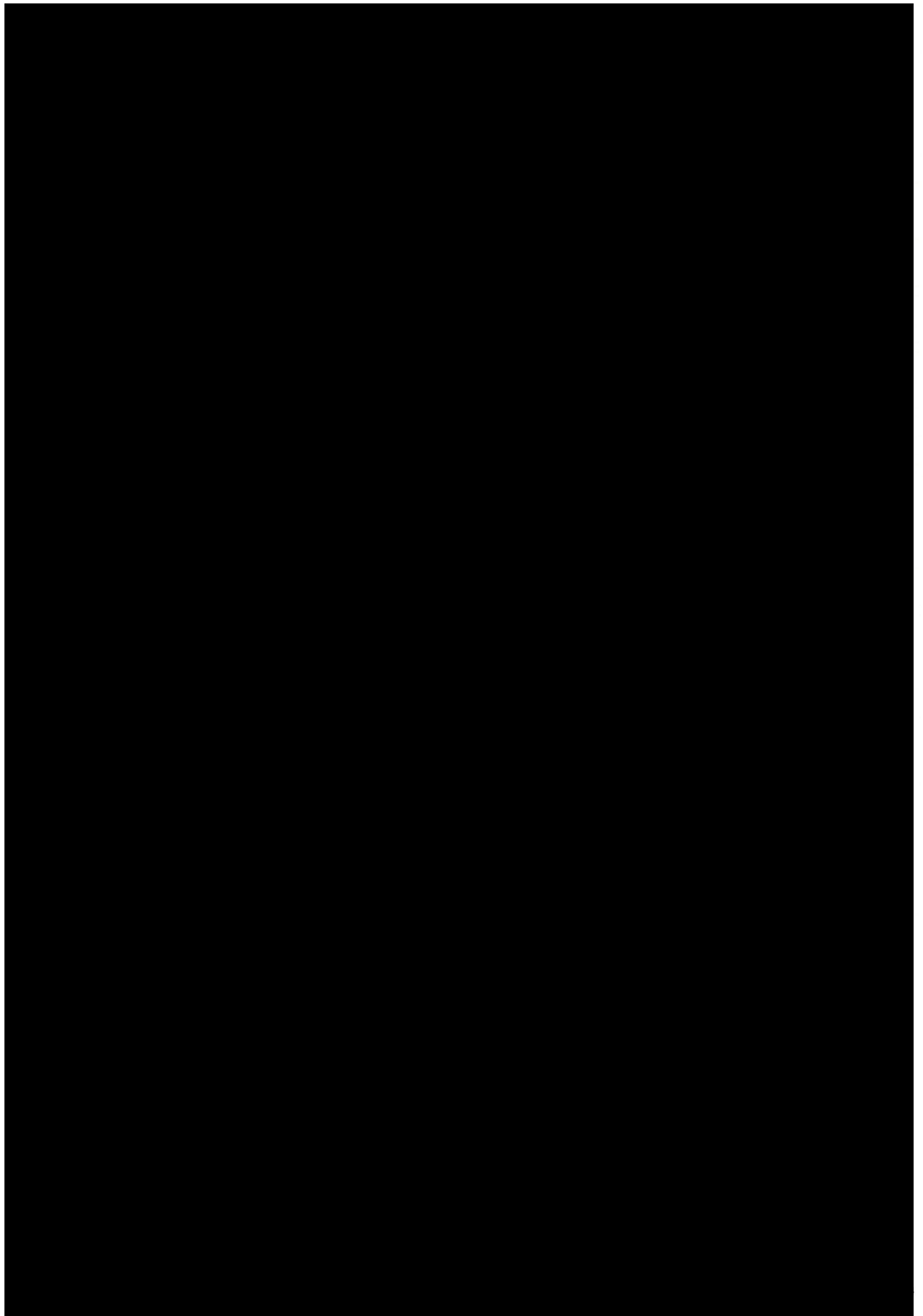




นาง
ชัย

นาย

Co. Ltd
B
1/4



**หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการบางเทา บีช การ์เดนส์**

30 ธันวาคม 2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบางเทา บีช การ์เดนส์ ตั้งอยู่ที่ 110/69 หมู่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง
จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท เจแอลกรุ๊ปปาล์ม จำกัด ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568
(✓) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2568
() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

นางกฤติกา ปัจฉิม

นางสาวผกาพรรณ วิศาล

นางสาวพิชชาพร วชิรวงศานุวัฒน์

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อาคารที่พักอาศัยรวม บางเทา บีช การ์เดนส์**

1. ชื่อโครงการ : บางเทา บีช การ์เดนส์

ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง : -

2. สถานที่ตั้ง : 110/69 หมู่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

3. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท เจแอลกะทูปาล์ม จำกัด

4. สถานที่ติดต่อ : บริษัท เจแอลกะทูปาล์ม จำกัด

โทรศัพท์ 076 326 454 โทรสาร 076 326 454

E-mail: -

5. จัดทำโดย : บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ 12 พฤษภาคม พ.ศ. 2548

7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2568

ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568

8. รายละเอียดโครงการ

- ลักษณะ/ประเภทโครงการ : อาคารที่พักอาศัยรวม จำนวน 60 ยูนิต

- ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง : 7-1-50.2 ไร่ หรือ 11,800.80 ตารางเมตร

- กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

* การบำบัดน้ำเสีย : เสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากโครงการ และมีค่าความสกปรกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนที่จะถูกปล่อยลงสู่บ่อพักน้ำภายในโครงการ ซึ่งมีขนาด 1.0 x 1.0 x 1.0 เมตร ก่อนปล่อยลงคลองสาธารณะด้านหน้าโครงการ สำหรับโครงการได้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ โดยมีส่วนประกอบและรายละเอียดการบำบัด ดังนี้

1. ถังเกราะ (Separation Tank) ทำหน้าที่ในการแยกกากตะกอนหนัก (Solids) และกากตะกอนเบา (Scum) รวมทั้งย่อยสลายกากบางส่วน ช่วยรับอัตราการแปรผันของอัตราการไหลน้ำเสีย และยังสามารถลดค่าความสกปรก (BOD) ได้ส่วนหนึ่ง เพื่อให้น้ำส่วนใสมีความสะอาดเพียงพอก่อนถ่ายเข้าสู่ถังกรองเติมอากาศ

2. ถังกรองเติมอากาศ (Aeration Tank) น้ำเสียจากถังเกราะ ซึ่งเป็นน้ำใสและมีคุณภาพดีในระดับหนึ่งแล้ว จะเข้าสู่ถังเติมอากาศ เพื่อเข้าสู่กระบวนการย่อยสลายโดยแบคทีเรียชนิดที่ต้องการออกซิเจนในการดำรงชีพ โดยแบคทีเรียจะทำการย่อยสลายสารอินทรีย์จนได้น้ำ ก๊าซและพลังงานออกมาและจะไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำของโครงการ ก่อนปล่อยลงคลองสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป

* อาชีวอนามัย : โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย

* การจัดการขยะมูลฝอยและกากของเสีย : โครงการจะจัดให้มีแม่บ้านรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆของโครงการและนำมาคัดแยกประเภท และทิ้งตามจุดรองรับที่มีในโครงการ

สารบัญ

บทที่ 1 บทนำ

1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการ	1-2
1.2.1 ขนาดที่ดินของโครงการ	1-2
1.2.2 ส่วนประกอบโครงการ	1-3
1.2.3 รูปแบบอาคาร	1-3
1.2.4 ลักษณะการใช้พื้นที่อาคาร	1-4
1.2.5 สัดส่วนการใช้พื้นที่ของโครงการ	1-4
1.2.6 ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ	1-5

บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
---	-----

บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-5

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ

4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-2

ภาคผนวก

- ก หนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
- ข ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
- ค หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
- ง ใบเสร็จรับเงินค่าเก็บขยะ
- จ รายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

สารบัญตาราง

บทที่ 1 บทนำ

ตารางที่ 1.1 แสดงรูปแบบอาคารต่างๆ ของโครงการ	1-3
ตารางที่ 1.2 ลักษณะการใช้พื้นที่อาคารต่างๆ ของโครงการ	1-4

บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
--	-----

บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	3-3
ตารางที่ 3.3 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	3-6
ตารางที่ 3.4 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด ย้อนหลัง 3 ปี	3-8

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ

สารบัญรูป

บทที่ 1 บทนำ

รูปที่ 1.1 ที่ตั้งสังเขปของโครงการ	1-2
------------------------------------	-----

บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รูปที่ 3.1 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	3-4
รูปที่ 3.2 การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	3-5
รูปที่ 3.3 ค่าบีโอดีน้ำทิ้งผ่านการบำบัด	3-7
รูปที่ 3.4 แนวโน้มค่าความเป็นกรด-ด่าง ย้อนหลัง 3 ปี	3-11
รูปที่ 3.5 แนวโน้มค่าของแข็งแขวนลอย ย้อนหลัง 3 ปี	3-11
รูปที่ 3.6 แนวโน้มค่าซัลไฟด์ ย้อนหลัง 3 ปี	3-12
รูปที่ 3.7 แนวโน้มค่าทีเคเอ็น ย้อนหลัง 3 ปี	3-12
รูปที่ 3.8 แนวโน้มค่าไขมันและน้ำมัน ย้อนหลัง 3 ปี	3-13
รูปที่ 3.9 แนวโน้มค่าบีโอดี ย้อนหลัง 3 ปี	3-13
รูปที่ 3.10 แนวโน้มค่าของแข็งละลาย ย้อนหลัง 3 ปี	3-14
รูปที่ 3.11 แนวโน้มค่าตะกอนหนัก ย้อนหลัง 3 ปี	3-14

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

**รายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
บางเทา บีช การ์เด็นท์
เจ้าของ : บริษัท เจแอลกะทูปาล์ม จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568**

1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

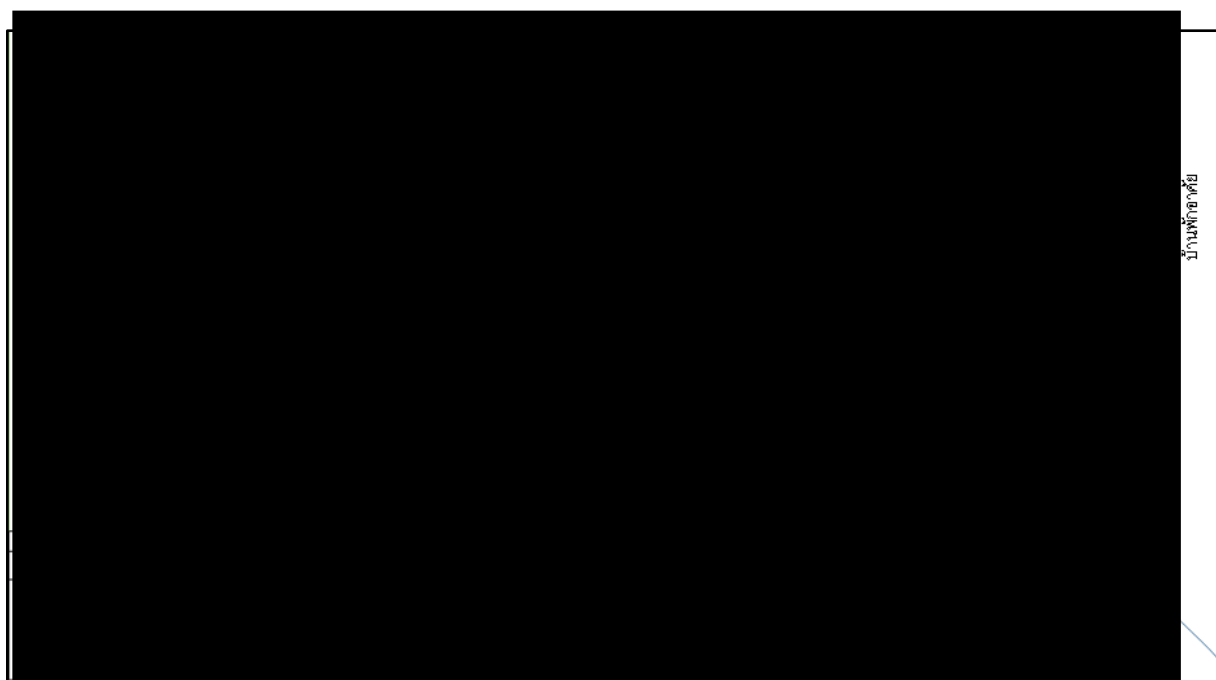
โครงการบางเทา บีช การ์เด็นท์ ของบริษัท เจแอลกะทูปาล์ม จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยรวม จำนวน 60 ยูนิต ตั้งอยู่ 110/69 หมู่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น(IEE) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและหลักเกณฑ์วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางการจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 และต้องจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงเวลาดำเนินกิจการตามที่ได้เสนอไว้ใน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านการเห็นชอบ จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการบางเทา บีช การ์เด็นท์ ของบริษัท เจแอลกะทูปาล์ม จำกัด ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 โดยได้มอบหมายให้ บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด จัดทำรายงาน เพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องพิจารณาให้ ความเป็นชอบและขอเสนอแนะในการปรับปรุงแก้ไขเพื่อความถูกต้องและเหมาะสมต่อไป

1.2 รายละเอียดโครงการ

โครงการบางเทา บีช การ์เด้นท์ เป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยรวม จำนวน 60 ยูนิต ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณจังหวัดภูเก็ต กำหนดให้อาคารในบริเวณดังกล่าวสูงได้ไม่เกิน 12 เมตร และต้องมีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ขออนุญาต และมีอาณาเขตติดต่อโดยรอบโครงการดังต่อไปนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองปากบาง) ถัดไปเป็นทางสาธารณะประโยชน์
ทิศใต้	ติดต่อกับ	ที่ดินมีการครอบครอง
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	ที่ดินมีการครอบครอง
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	ทางสาธารณะประโยชน์ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย



รูปที่ 1.1 ที่ตั้งสังเขปของโครงการ

1.2.1 ขนาดที่ดินของโครงการ

โครงการบางเทา บีช การ์เด้นท์ เป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยรวม จำนวน 60 ยูนิต ตั้งอยู่ที่บ้านบางเทา ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โดยโครงการตั้งอยู่บนโฉนด จำนวน 2 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 19326 เลขที่ดิน 25 มีเนื้อที่ 4-0-40.4 ไร่ และที่ดินโฉนดเลขที่ 19327 เลขที่ดิน 22 มีเนื้อที่ 3-1-9.8 ไร่ โครงการมีพื้นที่รวม 7-1-50.2 ไร่ หรือ 11,800.80 ตารางเมตร โดยกรรมสิทธิ์ที่ดินเป็นของบริษัท เจแอล กะทูปาล์ม จำกัด

หมายเหตุ : ขนาดพื้นที่ที่ใช้ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร อ้างอิงจาก กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522(ข้อ33)

1.2.2 ส่วนประกอบโครงการ

โครงการบางเทา บีช การ์เด้นท์ เป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยรวม จำนวน 60 ยูนิต ภายในโครงการ ประกอบด้วย

1. อาคารกลุ่มอาคารอพาร์ทเมนท์ จำนวน 6 อาคาร ซึ่งอาคารในกลุ่มจะเป็นอาคาร ค.ส.ล. มีความสูงอาคารละ 3 ชั้น แต่ละอาคารสูง 11.23 เมตร มีห้องพักรวมทุกอาคาร 60 ยูนิต ได้แก่

- อาคาร A	มีห้องพัก	จำนวน	12	ยูนิต
- อาคาร B	มีห้องพัก	จำนวน	12	ยูนิต
- อาคาร C	มีห้องพัก	จำนวน	6	ยูนิต
- อาคาร D	มีห้องพัก	จำนวน	12	ยูนิต
- อาคาร E	มีห้องพัก	จำนวน	6	ยูนิต
- อาคาร F	มีห้องพัก	จำนวน	12	ยูนิต

2. อาคารกลุ่ม Villa ซึ่งเป็นบ้านพักเจ้าของโครงการ จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ Villa A และ Villa B แต่ละอาคารมีความสูง 8.42 เมตร มีห้องพักอาคารละ 1 ยูนิต

3. อาคาร Manager office จำนวน 1 อาคาร สูง 6.60 เมตร จำนวน 1 อาคาร

4. อาคาร M & E Room / refuse store จำนวน 1 อาคาร สูง 9.30 เมตร จำนวน 1 อาคาร

5. พื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปลูกคลุม เช่น สระว่ายน้ำ, พื้นที่จอดรถ, พื้นที่สีเขียว, ถนน

1.2.3 รูปแบบอาคาร

โครงการบางเทา บีช การ์เด้นท์ เป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยรวม จำนวน 60 ยูนิต ประกอบด้วยอาคารทั้งหมด 4 รูปแบบ

ตารางที่ 1.1 แสดงรูปแบบอาคารต่างๆ ของโครงการ

อาคาร	ลักษณะอาคาร	สูง (ชั้น)	ความสูง (เมตร)	จำนวน (อาคาร)	การใช้ประโยชน์
กลุ่มอพาร์ทเมนท์ (A,B,C,D,E,F)	อาคาร คสล. หลังคาทรงปั้นหยา	3	11.23	6	อาคารพักอาศัยรวม
กลุ่มอาคาร Villa	อาคาร คสล. หลังคาทรงปั้นหยา	2	8.42	2	อาคารพักอาศัยรวม
Manager office	อาคาร คสล. หลังคาทรงปั้นหยา	1	6.60	1	อาคารสำนักงาน
M & E Room /refuse store	อาคาร คสล. หลังคาทรง ปั้นหยา	1	2.90	1	เก็บของ, ห้องปั๊ม

ทั้งนี้ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต กำหนดให้ พื้นที่โครงการซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 มี

ได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร ซึ่งจะเห็นได้ว่า อาคารของโครงการทั้งหมดมีความสูงมากที่สุดเพียง 11.23 เมตร ดังนั้น ความสูงอาคารของโครงการจึงมีความสอดคล้องกับประกาศดังกล่าว

1.2.4 ลักษณะการใช้พื้นที่อาคาร

โครงการบางเทา บีช การ์เดนส์ เป็นโครงการประเภทอาคารพักอาศัยรวม จำนวน 60 ยูนิต ประกอบด้วยอาคารทั้งหมด 10 อาคาร

ตารางที่ 1.2 ลักษณะการใช้พื้นที่อาคารต่างๆ ของโครงการ

อาคาร	ชั้น	ลักษณะการใช้พื้นที่	ขนาด (ตารางเมตร)	จำนวน (หน่วย)	พื้นที่อาคาร (ตารางเมตร)	พื้นที่ปกคลุมดิน (ตารางเมตร)
อ พาร์ทเม้นท์ (A,B,C,D,E,F)	Ground	ห้องพัก	131.70	20	2,634.00	2,634.00
	First	ห้องพัก	131.70	20	2,634.00	
	Second	ห้องพัก	131.70	20	2,634.00	
	รวมพื้นที่กลุ่มอาคารอพาร์ทเม้นท์				7,902.00	
	พื้นที่หลังคา		2,520.00	-	-	
Villas	Ground	ส่วนพักผ่อนเจ้าของ	135.00	2	270.00	300.00
	First	ห้องพักเจ้าของ	150.00	2	300.00	
	รวมพื้นที่อาคาร Villas				570.00	
Manager Office	Ground	สำนักงาน	62.56	1	62.56	122.00
	First	ห้องพักผู้จัดการ	62.56	1	62.56	
	รวมพื้นที่อาคาร Manager Office				125.12	
	พื้นที่หลังคา		122.00	-	-	
M&E Room/refuse store	1	ห้องไฟฟ้า	16.45	1	16.45	128.77
		ห้องปั้ม	29.14	1	29.14	
		ห้องเก็บของ	16.45	1	16.45	
	รวมพื้นที่อาคาร M&E Room/refuse store				62.04	
	พื้นที่หลังคา		128.77	-	-	
รวมพื้นที่อาคารทั้งหมด					8,659.16	-
รวมพื้นที่ปกคลุมดินทั้งหมด					-	3,184.77

หมายเหตุ : “พื้นที่อาคาร” หมายถึง พื้นที่ของอาคารแต่ละชั้นที่บุคคลเข้าอยู่หรือเข้าใช้สอยได้ภายในขอบเขตด้านนอกคานหรือภายในพื้นที่นั้น หรือขอบเขตด้านนอกของผนังอาคาร และหมายความรวมถึงเฉลียงหรือระเบียงด้วย แต่ไม่รวมพื้นดาดฟ้าและบันไดนอกอาคาร (จากกฎกระทรวงฉบับที่ 50 พ.ศ.2540) ออกตามความพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522)

1.2.5 สัดส่วนการใช้พื้นที่ของโครงการ

โครงการบางเทา บีช การ์เดนส์ ตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีข้อกำหนด คือ บริเวณที่ 2 ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 12 เมตร และต้องมีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคารนั้น

ทั้งนี้ โครงการตั้งอยู่บนเนื้อที่ 7-1-50.2 ไร่ หรือคิดเป็น 11,800.80 ตารางเมตร สามารถแบ่งการใช้พื้นที่ออกได้เป็น

■ พื้นที่ขออนุญาต	11,800.80	ตารางเมตร
■ พื้นที่อาคารรวม	8,659.16	ตารางเมตร
■ พื้นที่อาคารปกคลุมดิน	3,184.77	ตารางเมตร
■ พื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม	8,616.03	ตารางเมตร

ดังนั้น สามารถนำมาคำนวณหาสัดส่วนการใช้พื้นที่ของโครงการได้ ดังนี้

- อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ขออนุญาต : Floor Area Ratio (F.A.R.)
= พื้นที่อาคารรวม / พื้นที่ขออนุญาต
= $8,659.16 / 11,800.80 = 0.73 : 1$
- อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ขออนุญาต : Building Coverage Ratio (B.C.R.)
= พื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม / พื้นที่ขออนุญาต
= $3,184.77 / 11,800.80 = 0.27$ หรือคิดเป็นร้อยละ 27
- อัตราส่วนพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมต่อพื้นที่ขออนุญาต : Open Space Ratio (O.C.R.)
= พื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม / พื้นที่ขออนุญาต
= $8,616.03 / 11,800.80 = 0.73$ หรือคิดเป็นร้อยละ 73 (>30% ok!)

จะเห็นได้ว่า โครงการบางเทา บีช การ์เดนส์ มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมคิดเป็นร้อยละ 73 และอาคารมีความสูงที่สุดเพียง 11.23 เมตร ซึ่งมีความสอดคล้องกับการใช้พื้นที่ในบริเวณที่ 2 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546

1.2.6 ระบบสาธารณูปโภคต่างๆ

1.2.6.1 ระบบน้ำใช้

ปริมาณการใช้น้ำ โครงการมีการใช้ประมาณ 50.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแยกเป็นการใช้น้ำในแต่ละส่วน ดังนี้

- 1) ส่วนห้องพัก จำนวน 60 ยูนิต มีอัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน-วัน มีผู้อยู่อาศัยยูนิตละ 4 คน คิดเป็นปริมาณการใช้น้ำ 48.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- 2) ส่วนห้องพักผู้จัดการ จำนวน 1 ยูนิต มีอัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน-วัน มีผู้อยู่อาศัย 2 คน คิดเป็นปริมาณการใช้น้ำ 0.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- 3) ส่วนห้องพักเจ้าของโครงการ จำนวน 2 ยูนิต มีอัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน-วัน มีผู้อยู่อาศัยยูนิตละ 2 คน คิดเป็นปริมาณการใช้น้ำ 0.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- 4) ห้องพนักงาน มีอัตราการใช้น้ำ 70 ลิตร/คน-วัน มีพนักงานใช้ 10 คน คิดเป็นปริมาณการใช้น้ำ 0.70 ลูกบาศก์เมตร/วัน (หมายเหตุ : อ้างอิงจาก แนวทางการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สำหรับโครงการด้านที่พักอาศัยบริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม)

แหล่งน้ำใช้ โครงการใช้น้ำจากประปา อบต.เชิงทะเล ซึ่งเป็นระบบประปาหมู่บ้านเป็นแหล่งน้ำหลัก และซื้อน้ำจากบริษัทเอกชนเพื่อใช้เป็นแหล่งน้ำสำรอง ในกรณีที่น้ำประปาเกิดการขัดข้องไม่สามารถจ่ายน้ำเข้าสู่โครงการได้หรือมีปริมาณน้ำไม่เพียงพอ

การกักเก็บน้ำใช้ โครงการได้จัดให้มีบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ขนาดความจุ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 2 บ่อ ซึ่งอยู่ในอาคาร M&E

การสูบน้ำ น้ำประปาจาก อบต.เชิงทะเล จะไหลผ่านมิเตอร์ และเก็บกักไว้ในบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ แล้วจึงแจกจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ภายในโครงการ โดยใช้ระบบปั๊มแรงดันสูงอัตโนมัติ สูบเข้าสู่ถังเก็บน้ำขนาด 500 ลิตร เข้าสู่ท่อขนาด Ø 0.4 เมตร และ Ø 0.3 เมตร เข้าสู่แต่ละอาคาร เพื่อไปใช้ประโยชน์ภายในโครงการต่อไป

1.2.6.2 ระบบไฟฟ้า

โครงการรับบริการกระแสไฟฟ้า จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA ก่อนปล่อยกระแสไฟฟ้าเข้าสู่แผงควบคุมวงจรไฟฟ้ารวม ในห้องควบคุมไฟฟ้า และจ่ายให้กับอุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้า และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ภายในโครงการต่อไป ซึ่งแต่ละส่วนจะมีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าย่อย เพื่อความสะดวกในการควบคุม

1.2.6.3 การบำบัดน้ำเสีย

ปริมาณน้ำเสีย ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน

ระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดบำบัดรวม (Joint Treatment) อันได้แก่ น้ำส้วม (Soil) น้ำทิ้ง (Waste) และน้ำจากห้องครัวที่ผ่านการดักไขมัน โดยระบบบำบัดที่เลือกใช้เป็นระบบบำบัดชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ (Aeration Filter Process)

หลักการบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมีลักษณะเป็นน้ำเสียชุมชน โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากโครงการ และมีค่าความสกปรกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนที่จะถูกปล่อยลงสู่บ่อพักน้ำภายในโครงการ ซึ่งมีขนาด 1.0x1.0x1.0 เมตร ก่อนปล่อยลงคลองสาธารณะด้านหน้าโครงการ สำหรับโครงการได้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ โดยมีส่วนประกอบและรายละเอียดการบำบัด ดังนี้

ถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองใโรอากาศ ประกอบด้วย

1) ถังเกรอะ (Separation Tank) ทำหน้าที่ในการแยกกากตะกอนหนัก (Solids) และกากตะกอนเบา (Scum) รวมทั้งย่อยสลายกากบางส่วน ช่วยรับอัตราการแปรผันของอัตราการไหลน้ำเสีย และยังสามารถลดค่าความสกปรก (BOD) ได้ส่วนหนึ่ง เพื่อให้ น้ำส่วนใสมีความสะอาดเพียงพอก่อนถ่ายเข้าสู่ถังกรองเติมอากาศ

2) ถังกรองเติมอากาศ (Aeration Tank) น้ำเสียจากถังเกรอะ ซึ่งเป็นน้ำใสและมีคุณภาพดีในระดับหนึ่งแล้ว จะเข้าสู่ถังเติมอากาศ เพื่อเข้าสู่กระบวนการย่อยสลายโดยแบคทีเรียชนิดที่ต้องการออกซิเจน

ในการดำรงชีพ โดยแบคทีเรียจะทำการย่อยสลายสารอินทรีย์จนได้น้ำ ก๊าซและพลังงานออกมาและจะไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำของโครงการ ก่อนปล่อยลงคลองสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป

การออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ เพื่อรองรับน้ำเสียจากแต่ละอาคาร จากนั้นน้ำเสียจากอาคารต่างๆที่ผ่านการบำบัดแล้ว โครงการจะทำการปล่อยลงคลองสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

กลุ่มอาคารอพาร์ทเมนท์ 3 ชั้น 6 ยูนิต จำนวน 6 อาคาร แต่ละอาคารจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 9 ลูกบาศก์เมตร/วัน และในแต่ละอาคารเลือกใช้ถังเกรอะ รุ่น BS-5000 หรือเทียบเท่า จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ทั้งหมด 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน และถังกรองเติมอากาศ รุ่น BFF-5000 จำนวน 1 ชุด รายละเอียดการบำบัด ดังนี้

ถังแยกกากตะกอน (Separation Tank)

● ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ	9.00	ลูกบาศก์เมตร/วัน
● ค่าความสกปรกเข้าสู่ระบบ	250	มิลลิกรัม/ลิตร
● ระยะเวลาเก็บกัก	24	ชั่วโมง
● ปริมาตรส่วนเกรอะที่ต้องการ	9.00	ลูกบาศก์เมตร
● ปริมาตรส่วนเกรอะที่เลือกใช้	5.00 x 2	ลูกบาศก์เมตร
● ประสิทธิภาพในการบำบัด	40 %	
● ค่าความสกปรกออกจากระบบ	150	มิลลิกรัม/ลิตร

ถังกรองเติมอากาศ (Anaerobic Filter Tank)

● ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ	9.00	ลูกบาศก์เมตร/วัน
● ค่าความสกปรกเข้าสู่ระบบ	150	มิลลิกรัม/ลิตร
● ระยะเวลาเก็บกัก	12	ชั่วโมง
● BOD ₅ loading	1.17	กิโลกรัมบีโอดี/วัน
● ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศที่ต้องการ	2.87	ลูกบาศก์เมตร
● ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศที่เลือกใช้	5.00	ลูกบาศก์เมตร
● ค่าความสกปรกออกจากระบบ	20	มิลลิกรัม/ลิตร

กลุ่มอาคาร Villas จำนวน 2 อาคาร แต่ละอาคารจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 2.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน และในแต่ละอาคารเลือกใช้ถังเกรอะ-กรองเติมอากาศ รุ่น BSA-4000 หรือเทียบเท่า จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ทั้งหมด 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน รายละเอียดการบำบัด ดังนี้

ส่วนแยกกากตะกอน (Separation Tank)

● ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ	2.40	ลูกบาศก์เมตร/วัน
● ค่าความสกปรกเข้าสู่ระบบ	250	มิลลิกรัม/ลิตร
● ระยะเวลาเก็บกัก	18	ชั่วโมง

● ปริมาตรส่วนเกราะที่ต้องการ	1.80	ลูกบาศก์เมตร
● ปริมาตรส่วนเกราะที่เลือกใช้	2.56	ลูกบาศก์เมตร
● ประสิทธิภาพในการบำบัด	40 %	
● ค่าความสกปรกออกจากระบบ	150	มิลลิกรัม/ลิตร

ส่วนกรองเติมอากาศ (Anaerobic Filter Tank)

● ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ	2.40	ลูกบาศก์เมตร/วัน
● ค่าความสกปรกเข้าสู่ระบบ	150	มิลลิกรัม/ลิตร
● BOD ₅ loading	0.23	กิโลกรัมบีโอดี/วัน
● ปริมาตรส่วนกรองใรร่อากาศที่ต้องการ	0.574	ลูกบาศก์เมตร
● ปริมาตรส่วนกรองใรร่อากาศที่เลือกใช้	1.44	ลูกบาศก์เมตร
● ค่าความสกปรกออกจากระบบ	20	มิลลิกรัม/ลิตร

ห้องน้ำรวม มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน เลือกใช้ถังเกราะ-กรองเติมอากาศ รุ่น BSA-2000 หรือเทียบเท่า จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ทั้งหมด 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน รายละเอียดการบำบัด ดังนี้

ส่วนแยกกากตะกอน (Separation Tank)

● ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ	1.00	ลูกบาศก์เมตร/วัน
● ค่าความสกปรกเข้าสู่ระบบ	250	มิลลิกรัม/ลิตร
● ระยะเวลาเก็บกัก	18	ชั่วโมง
● ปริมาตรส่วนเกราะที่ต้องการ	1.00	ลูกบาศก์เมตร
● ปริมาตรส่วนเกราะที่เลือกใช้	1.53	ลูกบาศก์เมตร
● ประสิทธิภาพในการบำบัด	40 %	
● ค่าความสกปรกออกจากระบบ	150	มิลลิกรัม/ลิตร

ส่วนกรองเติมอากาศ (Anaerobic Filter Tank)

● ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ	1.00	ลูกบาศก์เมตร/วัน
● ค่าความสกปรกเข้าสู่ระบบ	150	มิลลิกรัม/ลิตร
● BOD ₅ loading	0.13	กิโลกรัมบีโอดี/วัน
● ปริมาตรส่วนกรองใรร่อากาศที่ต้องการ	0.319	ลูกบาศก์เมตร
● ปริมาตรส่วนกรองใรร่อากาศที่เลือกใช้	0.70	ลูกบาศก์เมตร
● ค่าความสกปรกออกจากระบบ	20	มิลลิกรัม/ลิตร

อาคารสำนักงานและที่พักผู้จัดการ มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 2.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน เลือกใช้ถังเกราะ-กรองเติมอากาศ รุ่น BSA-4000 หรือเทียบเท่า จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ทั้งหมด 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน รายละเอียดการบำบัด ดังนี้

ส่วนแยกกากตะกอน (Separation Tank)

● ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ	2.40	ลูกบาศก์เมตร/วัน
● ค่าความสกปรกเข้าสู่ระบบ	250	มิลลิกรัม/ลิตร
● ระยะเวลาเก็บกัก	18	ชั่วโมง
● ปริมาตรส่วนเกราะที่ต้องการ	1.80	ลูกบาศก์เมตร
● ปริมาตรส่วนเกราะที่เลือกใช้	2.56	ลูกบาศก์เมตร
● ประสิทธิภาพในการบำบัด	40 %	
● ค่าความสกปรกออกจากระบบ	150	มิลลิกรัม/ลิตร

ส่วนกรองเติมอากาศ (Anaerobic Filter Tank)

● ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ	2.40	ลูกบาศก์เมตร/วัน
● ค่าความสกปรกเข้าสู่ระบบ	150	มิลลิกรัม/ลิตร
● BOD ₅ loading	0.23	กิโลกรัมบีโอดี/วัน
● ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศที่ต้องการ	0.574	ลูกบาศก์เมตร
● ปริมาตรส่วนกรองไร้อากาศที่เลือกใช้	1.44	ลูกบาศก์เมตร
● ค่าความสกปรกออกจากระบบ	20	มิลลิกรัม/ลิตร

ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ได้ถูกออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่มีค่าความสกปรกเข้า (BOD) 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้เหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนที่จะถูกปล่อยลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำและบ่อบำบัดน้ำขนาด 1.0x1.0x1.0 เมตร ก่อนปล่อยลงท่อระบายน้ำหลักภายในโครงการซึ่งมีขนาด 0.30 เมตร ขนาด 0.40 เมตร และขนาด 0.60 เมตร ก่อนที่จะระบายลงท่อขนาด 0.80 เมตร เพื่อระบายลงคลองสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป

การกำจัดกากตะกอน การกำจัดกากตะกอน โครงการจะประสานงานกับ อบต.เชิงทะเล ในการสูบตะกอนในส่วนแยกกากตะกอนออกทุกๆ 2 ปี เพื่อให้ถึงบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพดียิ่งขึ้น

1.2.6.4 การระบายน้ำ

ระบบระบายน้ำทิ้ง น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียของโครงการ จนเหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะไหลเข้าบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ขนาด 1.0x1.0x1.0 เมตร ก่อนปล่อยลงท่อระบายน้ำหลักภายในโครงการ เข้าสู่บ่อบำบัดน้ำและลงสู่คลองสาธารณะด้านหน้าโครงการ

ระบบระบายน้ำฝน โครงการได้จัดให้มีรางรับน้ำฝนจากชั้นหลังคาในแต่ละอาคาร ก่อนที่จะระบายน้ำฝนลงตามท่อระบายน้ำฝนในแนวดิ่ง เมื่อน้ำฝนไหลลงสู่ชั้นล่างของอาคารจะไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำ และเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำขนาด 1.0x1.0x1.0 เมตร ซึ่งมีอยู่ทุกระยะ 10 เมตร ก่อนปล่อยลงสู่คลองระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ เช่นเดียวกับน้ำทิ้ง

1.2.7.5 การจัดการมูลฝอย

ปริมาณมูลฝอย ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดจากโครงการประมาณ 252 กิโลกรัม/วัน หรือ 756 ลิตร/วัน

การจัดการมูลฝอย

- ห้องพัก จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในห้องพักแต่ละยูนิต ขนาด 20 ลิตร ยูนิตละ 4 ถัง โดยรองรับภายในส่วนห้องนอน ห้องนั่งเล่น และห้องน้ำ
- บริเวณทางเดินทั่วไปและสวน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยรวม ขนาด 60 ลิตร จุดละ 2 ถัง ในปริมาณที่เพียงพอ

ขั้นตอนการจัดการมูลฝอย

- มูลฝอยจากส่วนห้องพัก และส่วนอื่นๆ แม่บ้านจะทำการเก็บรวบรวมเป็นประจำทุกวัน ในช่วงเช้า โดยมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ โดยมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่จะถูกคัดแยก และรวบรวมเพื่อนำไปขาย ส่วนมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่จะคัดแยกเป็นมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้ง เก็บรวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงอย่างมิดชิด ก่อนนำไปรวบรวมยังจุดรวบรวมมูลฝอยของโครงการ โดยจัดวางไว้บริเวณริมถนนและลานจอดรถภายในโครงการอยู่เพื่อรอการเก็บขนจาก อบต.เชิงทะเลต่อไป

1.2.6.6 การคมนาคม

เส้นทางเข้า-ออกพื้นที่ เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ จะใช้ถนนทางหลวงหมายเลข 4025 เป็นเส้นทางหลัก ก่อนจะแยกเข้าสู่ถนนหาดสุรินทร์-บางเทา ไปเป็นระยะทาง 1 กิโลเมตร และเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนสาธารณประโยชน์ไปอีก 100 เมตร ก็แยกขวาเข้าสู่พื้นที่โครงการ สำหรับถนนหาดสุรินทร์-บางเทา ถนนมีลักษณะเป็นถนนลาดยาง 2 ช่องจราจร ไม่มีเกาะกลางถนนมีความกว้างประมาณ 6 เมตร สำหรับทางเข้า-ออกโครงการ มีความกว้าง 6 เมตร การจราจรภายในโครงการสามารถสวนทางกันได้ (Two-Way)

หมายเหตุ : ความกว้างของทางเข้า-ออกของรถยนต์ตามกฎหมายฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479 ต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร ในกรณีที่จัดให้รถยนต์วิ่งได้ทางเดียว ทางเข้า-ออกต้องกว้างไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร

พื้นที่จอดรถ พื้นที่จอดรถยนต์อยู่บริเวณอาคาร A จอดรถยนต์ได้ 12 คัน บริเวณอาคาร B จอดรถยนต์ได้ 12 คัน บริเวณอาคาร C จอดรถยนต์ได้ 6 คัน บริเวณอาคาร D จอดรถยนต์ได้ 12 คัน บริเวณอาคาร E จอดรถยนต์ได้ 6 คัน บริเวณอาคาร F จอดรถยนต์ได้ 12 คัน ทั้งนี้ ภายในโครงการมีพื้นที่สามารถจอดรถของผู้พักอาศัยได้อย่างเพียงพอ 60 คัน

1.2.6.7 การป้องกันอัคคีภัย

ระบบสัญญาณเตือนภัยและระบบดับเพลิง โครงการจัดให้มีสัญญาณเตือนภัยในแต่ละชั้นของกลุ่มอาคารอพาร์ทเมนท์ ซึ่งประกอบด้วย เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องตรวจจับควันและดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 10 กก. ติดตั้งบริเวณห้องครัว ห้องนั่งเล่น และห้องนอน ทุกชั้นของอาคาร ส่วนอาคาร Manager office ก็ทำการติดตั้งชั้นละ 2 ชุด และยังได้ติดตั้งดับเพลิงในทุกอาคาร อาคารละ 3 ชุด

หมายเหตุ : แบบและวิธีการติดตั้งถังดับเพลิง อ้างอิงจากกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537)
ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2522 (หมวด 1, ข้อ 2, และ ข้อ 3)

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดให้มีการดูแลให้ต้นไม้ และสวนหย่อมภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ  - ทำการปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด - ทำการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับ ในบริเวณพื้นที่	- ปฏิบัติตามมาตรการ เจ้าหน้าที่โครงการดูแลให้ต้นไม้ และสวนหย่อมภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ  - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการปรับปรุงพื้นที่โครงการให้มีความกลมกลืนกับพื้นที่เดิม มีการปลูกต้นไม้และจัดสวนหย่อมเพื่อความสวยงาม - ปฏิบัติตามมาตรการ บริเวณพื้นที่โครงการมี	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	ว่างรอบๆ โครงการ 	การปลูกต้นไม้ ไม่ประดับ เพื่อความสวยงาม 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
1.2 คุณภาพอากาศ	- ติดป้ายจำกัดความเร็วรถภายในโครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง  - หมั่นบำรุงรักษาต้นไม้และสวนหย่อมอยู่เสมอ เพื่อให้มีบรรยากาศที่ร่มรื่นและอากาศที่สดชื่นภายในโครงการ	- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ  - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีคนสวน ดูแลรักษาต้นไม้ และสวนหย่อมให้สวยงามอยู่เสมอ	- บริเวณทางเข้าออกโครงการ มีไม้กั้น และควบคุมเปิด-ปิด โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และมี ห ลัง เต่า บริเวณทางเข้าออก จึงทำให้รถที่จะเข้าในโครงการมีความเร็วไม่มาก - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	- ควบคุมดูแลมิให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง หรือ ก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ - ดูแลและทำความสะอาดถนนทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ ลานจอดรถอยู่เสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 	- ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแล และทำความสะอาดถนนทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ ลานจอดรถอยู่เสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
1.3 คุณภาพเสียงและการสั่นสะเทือน	- พยายามหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือนรบกวนต่อผู้พักอาศัย - กำหนดบทลงโทษสำหรับผู้พักอาศัย ที่ส่งเสียงดังจนเป็นเหตุสร้างความรำคาญและทำให้ผู้อื่น	- ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ ในกรณีลูกค้าส่งเสียงดังจนเป็นเหตุรำคาญต่อผู้อื่น เจ้าหน้าที่รักษา	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	เดือดร้อน - หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังและการสั่นสะเทือน ควรแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบก่อนล่วงหน้า	ความปลอดภัยจะเข้าไปตักเตือนให้ลูกค้าทราบ - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- หลังการก่อสร้างเสร็จสิ้น ควรทำการปรับปรุงพื้นที่โครงการ โดยให้ใกล้เคียงกับสภาพเดิมให้มากที่สุด - พยายามตกแต่งสวน โดยใช้พันธุ์ไม้ท้องถิ่นในบริเวณที่จะจัดภูมิสถาปัตยกรรมและหมั่นบำรุงรักษาให้สวยงามอยู่เสมอ  - ทำการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการปรับปรุงพื้นที่โครงการให้มีความกลมกลืนกับพื้นที่เดิม มีการปลูกต้นไม้และจัดสวนหย่อมเพื่อความสวยงาม - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการตกแต่งสวน และหมั่นบำรุงรักษาให้สวยงามอยู่เสมอ  - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีพื้นที่สีเขียว	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	สวนหย่อม และพื้นที่สีเขียว เพื่อให้ร่มเงา สามารถเป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งอาหารของ สัตว์และแมลงต่างๆ - หมั่นบำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการอยู่ตลอดเวลา 	เพื่อให้ร่มเงา สามารถเป็นที่อยู่อาศัยและแหล่ง อาหารของสัตว์และแมลงต่างๆ - ปฏิบัติตามมาตรการ เจ้าหน้าที่คนสวนของ โครงการ หมั่นบำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการอยู่ตลอดเวลา 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- ไม่เททิ้งน้ำเสีย หรือสารเคมีลงในคลอง สาธารณประโยชน์ด้านข้างโครงการโดย เด็ดขาด - กำหนดบทลงโทษสำหรับผู้พักอาศัยที่ทิ้งมูล ฝอยลงคลองสาธารณะประโยชน์ - ไม่ปล่อยน้ำทิ้งลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการไม่เททิ้งน้ำเสีย หรือสารเคมีลงในคลองสาธารณะประโยชน์ ด้านข้างโครงการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีระบบบำบัดน้ำ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	โดยตรง ทั้งที่ยังไม่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ - ปลุกต้นไม้ประจำท้องถิ่นบริเวณริมคูน้ำของโครงการเพื่อเป็นแนวป้องกันการกัดเซาะพังทลายของดิน และยังทำให้เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์และทำให้โครงการร่มรื่นมากขึ้น	เสียรวม ดังนั้น โครงการจะไม่ปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่คลองโดยตรงเด็ดขาด - ปฏิบัติตามมาตรการ บริเวณริมคูน้ำ มีการปลูกต้นไม้เพื่อเป็นแนวป้องกันการกัดเซาะพังทลายของดิน	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำทุกจุดที่มีการใช้น้ำ - หมั่นตรวจสอบระบบท่อประปา ระบบสูบน้ำ และสุขภัณฑ์ต่างๆให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ และซ่อมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย - ดูแลตรวจสอบความสะอาดของน้ำที่นำมาใช้ในการอุปโภคบริโภคอยู่เสมอ	- ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมตรวจสอบระบบท่อประปา ระบบสูบน้ำ และสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ และซ่อมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการดูแลตรวจสอบความสะอาดของน้ำที่นำมาใช้อยู่เสมอ มีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	- เลือกใช้เครื่องสูบน้ำประเภทที่ประหยัดน้ำ - ดูแลปริมาณน้ำใช้ในถังเก็บน้ำให้มีความเพียงพอความต้องการอยู่เสมอ  - ดูแลความสะอาดของบ่อเก็บน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการเลือกใช้เครื่องสูบน้ำประเภทที่ประหยัดน้ำ - ปฏิบัติตามมาตรการปริมาณน้ำใช้ของมีเพียงพอความต้องการของลูกค้า ปริมาตรถึงสำรองน้ำใช้ของโครงการ มีปริมาตรรวม 100 ลบ.ม. ซึ่งแบ่งเป็นถังเก็บน้ำดิบ 40 ลบ.ม. ถังเก็บน้ำผ่านกรอง 60 ลบ.ม. โครงการใช้น้ำวันละประมาณ 50 ลบ.ม. ดังนั้นสามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 2 วัน  - ปฏิบัติตามมาตรการ เจ้าหน้าที่โครงการดูแลความสะอาดของบ่อเก็บน้ำ และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	- ดูแลระบบการทำงานของลูกลอย และปั๊มสูบน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้น้ำล้นออกจากถังเก็บน้ำ ซึ่งจะเป็นการสิ้นเปลืองโดยไม่จำเป็น	- ปฏิบัติตามมาตรการ เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมดูแลระบบการทำงานของลูกลอย และปั๊มสูบน้ำอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่ามี การชำรุด จะดำเนินการซ่อมแซมทันที	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3.2 ไฟฟ้าและพลังงาน	- ดูแลการใช้ไฟฟ้าให้มีประสิทธิภาพและประหยัดพลังงานให้มากที่สุด เช่น ปิดไฟในที่ที่มีแสงสว่างเพียงพอหรือบริเวณที่ไม่จำเป็น เป็นต้น - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดไฟฟ้าและติดป้ายให้ช่วยกันประหยัดไฟฟ้าภายในห้องพักและทุกจุดที่มีการใช้ไฟฟ้า - กำหนดเวลาเปิด-ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าบางชนิดเพื่อช่วยลดการใช้กระแสไฟฟ้า - เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ประหยัดพลังงาน ได้มาตรฐานของกรมส่งเสริมพลังงาน - หมั่นตรวจสอบระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ และซ่อมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- ปฏิบัติตามมาตรการ เจ้าหน้าที่โครงการดูแลให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ปิดไฟดวงที่ไม่จำเป็น - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดไฟฟ้า - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการกำหนดเวลาเปิด-ปิดไฟในบางจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ประหยัดพลังงาน ได้มาตรฐาน - ปฏิบัติตามมาตรการ แผนกวิศวกรรมหมั่นตรวจสอบระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ และ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	- บันทึกข้อมูลการใช้ไฟฟ้าและพลังงาน รวมไปถึงการติดตั้งและเปลี่ยนแปลงเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีผลต่อการใช้พลังงานและการอนุรักษ์พลังงาน - ติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ - เลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ประหยัดพลังงาน - จัดให้มีช่างไฟฟ้าประจำในโครงการอย่างน้อย 1 คน	ซ่อมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย - ปฏิบัติตามมาตรการ แผนวิศวกรรมมีการเปลี่ยนมาใช้หลอดไฟแบบ LED เพื่อประหยัดพลังงาน - ปฏิบัติตามมาตรการ ภายในห้องพักติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ  - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการเลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ประหยัดพลังงาน - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีช่างไฟฟ้าประจำในโครงการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียให้ถูกต้องตามหลักวิชาการทางวิศวกรรมสุขาภิบาล - น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆภายในโครงการ ต้องผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยทิ้งเสมอ - รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ่าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันให้เส้นท่อ - เลือกใช้น้ำยาล้างห้องน้ำที่มีคุณสมบัติเป็นด่าง เพื่อให้ของระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ - หมั่นตรวจดูการไหลของน้ำเสียให้เป็นปกติ เพื่อให้ของระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำ	- ปฏิบัติตามมาตรการ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการติดตั้งตามหลักวิชาการ - ปฏิบัติตามมาตรการ น้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการทุกกิจกรรม จะผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยลงคลอง - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการรณรงค์ และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุลงในโถส้วม - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม - ปฏิบัติตามมาตรการ แผนวิศวกรรมตรวจดูการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามปกติและมีประสิทธิภาพดี - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย และมีการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	เป็นประจำ - สูบตะกอนออกจากถังเกรอะทุกๆ 2 ปี แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม และต้องให้มีน้ำเหลืออยู่ในถังเกรอะประมาณ 2/3 ของถัง ภายหลังการสูบ - หมั่นตรวจสอบระบบท่อ และอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ และซ่อมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	ตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการดำเนินการสูบน้ำออกจากถังเกรอะอย่างสม่ำเสมอ - ปฏิบัติตามมาตรการ แผนวิศวกรรมตรวจสอบระบบท่อ และอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ และซ่อมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3.4 การระบายน้ำ	- ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้ายของจุดระบายน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำในคลองสาธารณะ 	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้ายของจุดระบายน้ำ 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	- กวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและทางเข้า-ออกภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่จะถูกน้ำฝนชะลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะ - ขุดลอกตะกอนในบ่อพักน้ำเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง - หมั่นตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ และซ่อมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย - ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีป้ายห้ามทิ้งวัสดุลงในชักโครกและบ่อพักน้ำ - ดูแลจุดเชื่อมต่อของท่อระบายน้ำของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ ไม่ให้มีขยะ ซึ่งจะก่อให้เกิดการอุดตันของระบบระบายน้ำได้	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่ กวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและทางเข้า-ออกภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการขุดลอกตะกอนในบ่อพักน้ำเป็นประจำ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการ ประชาสัมพันธ์ห้ามทิ้งวัสดุลงในชักโครก - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลจุดเชื่อมต่อของท่อระบายน้ำของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ ไม่ให้มีขยะ ซึ่งจะก่อให้เกิดการอุดตันของระบบระบายน้ำได้	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภทมีฝาปิดมิดชิด ให้เพียงพอกับปริมาณมูลฝอย และจัดไว้ในตำแหน่งที่เหมาะสมและครอบคลุม	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทและมีฝาปิดมิดชิด	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	ทั่วทุกพื้นที่ - จัดให้มีที่พักรมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง - ควบคุมดูแลการเก็บมูลฝอยในส่วนต่างๆ ของโครงการไปยังที่พักรมูลฝอยรวมอย่างใกล้ชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนต่อพื้นที่สาธารณะ หรือควรใช้เส้นทางอื่นแยกออกจากพื้นที่สาธารณะ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันแยกประเภทมูลฝอย และติดป้ายแยกมูลฝอยให้เห็นอย่างชัดเจน 	- ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้อาศัยแยกประเภทขยะ 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	- พยายามเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม และนำมูลฝอยที่สามารถนำมาใช้ได้ อีก มาใช้ให้เกิดประโยชน์ หรือขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า เช่น กระจกป้อง ขวด กล้อง เป็นต้น เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอยให้กับโครงการ - ควรมีการนำถังรองรับมูลฝอยในบริเวณต่างๆ ไปทำความสะอาดเป็นประจำเพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและการสะสมของเชื้อโรค - เลือกใช้ชนิดของถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงหรือสัตว์เข้าไปในถัง - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เช่าพักอาศัยช่วยกันรักษาความสะอาด โดยการทิ้งมูลฝอยลงถังเท่านั้น - ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบข้อบังคับของ อบต.เชิงทะเล อย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถนำมาเติมและใช้ซ้ำได้ เช่น ถังคลอรีนสำหรับสระว่ายน้ำ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีกลิ่นเหม็น - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการเลือกใช้ถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง และมีฝาปิดมิดชิด - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการรณรงค์ให้ผู้อาศัยทิ้งขยะในที่ที่จัดไว้ให้ - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3.6 การคมนาคม	- จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ป้ายสัญญาณจราจร ภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะบริเวณทาง	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย มีป้ายชื่อโครงการ และมีป้ายจราจรต่างๆ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	แยก และจัดให้มีป้ายห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อมิให้เกิดขวางการจราจร  - จัดระบบการจราจรภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อมิให้เกิดการกีดขวางการจราจรภายนอกโครงการ 	 - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการจัดการระบบการจราจรภายในโครงการ และมียามรักษาการณ์คอยอำนวยความสะดวก 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	- ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องให้เห็นชัดเจน  - ดูแลสภาพพื้นถนนที่เข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีป้ายลูกศรบอกทาง และไฟส่องสว่างตลอดแนวทางเดินภายในโครงการ	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการตีเส้นแบ่งพื้นที่จอดรถ  - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการดูแลถนนในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีป้ายสัญลักษณ์จราจร และไฟส่องสว่างภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
3.7 อัดศักยภาพ	- ตรวจตราดูแลความเรียบร้อยอยู่เสมอ และทำความเข้าใจถึงการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิงและการปฏิบัติตนขณะเกิดเพลิงไหม้ - จัดให้มีห้องสำหรับเก็บวัสดุไวไฟ แยกให้อยู่ห่างที่มีประกายไฟเกิดขึ้นเป็นประจำ และมี	- ปฏิบัติตามมาตรการ ยามรักษาการณ์ ตรวจตราดูแลความเรียบร้อยอยู่เสมอ - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	อากาศถ่ายเทได้สะดวกและจัดให้เป็นระเบียบ - จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังแสดงเส้นทางการหนีไฟ และตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ตลอดจนวิธีการใช้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร  - ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการติดตั้งแบบแปลน แผนผังแสดงเส้นทางการหนีไฟ และตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในจุดที่เห็นได้ชัดเจน  - ปฏิบัติตามมาตรการ แผนวิศวกรรม ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	 - ตรวจสอบ ดูแลเส้นทางของบันไดหนีไฟไม่ให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ - แนะนำให้ผู้เช่าพักอาศัยควบคุมการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ ภายในโครงการอย่างระมัดระวัง เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	 - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการดูแลเส้นทางของบันไดหนีไฟไม่ให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลและอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้นในพื้นที่โครงการ เพื่อสำรองในกรณีฉุกเฉิน - หมั่นตรวจตราระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมต่างๆ ให้ทำงานอย่างมี	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น สำหรับกรณีฉุกเฉิน - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์กรประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	ประสิทธิภาพ เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลเป็นประจำทุกวัน และมีการตรวจสอบอย่างละเอียดอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หากพบว่าจุดใดมีความบกพร่องต้องรีบแก้ไขทันที - หมั่นดูแลความสะอาดของบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ เพื่อให้ไม่ให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคหรือแพร่ระบาดของโรคติดต่อ - ก่อนเปิดดำเนินการร้านอาหาร เจ้าของโครงการควรสมัครเข้าร่วมโครงการสุขาภิบาลอาหาร (Clean Food Good Taste) โดยดำเนินการขอคำแนะนำและขออนุญาตกับทางสาธารณสุขจังหวัดภูเก็ตและควรปฏิบัติตามมาตรฐานดังกล่าวอย่างเคร่งครัดต่อไป - ต้องจัดสถานที่รับประทาน สถานที่ เตรียม-ปรุง และประกอบอาหารที่เป็นระเบียบและจัดเป็นสัดส่วน พื้นต้องมีลักษณะผิวเรียบ ไม่ลื่น ไม่แตกร้าวและมีเศษขยะ ผงและเพดาน ควรทาสีอ่อนเพื่อให้มองเห็นสิ่งสกปรกได้ง่าย วัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ต้องจัดให้เป็นระเบียบสามารถ	- ปฏิบัติตามมาตรการ - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - โครงการไม่ได้เปิดดำเนินการร้านอาหาร - โครงการไม่ได้เปิดดำเนินการร้านอาหาร

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	ทำความสะอาดได้อย่างทั่วถึง - ต้องไม่เตรียม-ปรุงอาหารบนพื้น ต้องไม่วางอาหาร ภาชนะใส่อาหาร รวมถึงการหัน ล้าง เก็บอาหารบนพื้นและบริเวณหน้าห้องน้ำและการเตรียมหรือปรุงอาหารควรสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. และต้องเป็นวัสดุผิวเรียบสามารถทำความสะอาดได้ง่าย - ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัยมีเครื่องหมายรับรองของทางราชการ เช่น มีเลขทะเบียนตำรับอาหารและเครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม - ต้องไม่ใช้สารปลอมปน สารที่ไม่ใช่อาหารหรือสารที่ไม่ปลอดภัยในการบริโภคมาปรุงหรือประกอบอาหารปรุงสำเร็จแล้วเก็บในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิดวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. - น้ำแข็งที่ใช้บริโภคต้องสะอาด เก็บในภาชนะที่สะอาดมีฝาปิด ใช้อุปกรณ์ที่มีด้ามสำหรับคีบหรือตักโดยเฉพาะวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม.	- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ	- โครงการไม่ได้เปิดดำเนินการร้านอาหาร - โครงการไม่ได้เปิดดำเนินการร้านอาหาร - โครงการไม่ได้เปิดดำเนินการร้านอาหาร - โครงการไม่ได้เปิดดำเนินการร้านอาหาร

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	ชม. และต้องไม่มีสิ่งของอื่นแฉะรวมไว้ - ล้างภาชนะด้วยน้ำยาล้างภาชนะ แล้วล้างด้วยน้ำสะอาดอีก 2 ครั้ง หรือล้างด้วยน้ำไหลและที่ล้างภาชนะต้องวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 602 ซม. - เขียงหรือมีด ต้องมีสภาพดี แยกใช้ระหว่างเนื้อสัตว์สุก เนื้อสัตว์ดิบ และผักผลไม้ - ช้อน ส้อม ตะเกียบ วางตั้งเอาด้ามขึ้นในภาชนะ โปร่งใสสะอาด หรือวางเป็นระเบียบในภาชนะ โปร่งใสสะอาดและมีการปกปิดเก็บสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. - มุลฝอยและน้ำเสียทุกชนิด ได้รับการกำจัดด้วยวิธีที่ถูกต้องหลักสุขาภิบาล - ห้องส้วมสำหรับผู้บริโภคและผู้สัมผัสอาหารต้องสะอาดมีอ่างล้างมือที่ใช้การได้ดี และสบู่ใช้ตลอดเวลา	- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ	- โครงการไม่ได้เปิดดำเนินการร้านอาหาร - โครงการไม่ได้เปิดดำเนินการร้านอาหาร - โครงการไม่ได้เปิดดำเนินการร้านอาหาร - โครงการไม่ได้เปิดดำเนินการร้านอาหาร - โครงการไม่ได้เปิดดำเนินการร้านอาหาร

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	- ผู้สัมผัสอาหาร แต่งกายสะอาด สวมเสื้อมีแขน ผู้ปรุงต้องผูกผ้ากันเปื้อนที่สะอาด และสวมหมวกหรือเน็ตคลุมผม - ผู้สัมผัสอาหารต้องล้างมือให้สะอาดก่อนเตรียม-ปรุง-ประกอบ และจำหน่ายอาหารทุกครั้งและต้องใช้อุปกรณ์ในการหยิบจับอาหารที่ปรุงสำเร็จแล้วทุกชนิด - ผู้สัมผัสอาหารที่เจ็บป่วยด้วยโรคที่สามารถติดต่อไปยังผู้บริโภคได้ โดยมีน้ำและอาหารเป็นสื่อให้หยุดปฏิบัติงานจนกว่าจะรักษาให้หายขาด - ดูแลสระว่ายน้ำโดยการช้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่ลอยอยู่ภายในสระออกอย่างสม่ำเสมอ - ขัดกระเบื้องผนัง, พื้น , ทรายล้าง, เกรดตั้ง โดยเฉพาะร่องยาแนวกระเบื้องจะต้องชาวสะอาดอย่างน้อยต้องขัดสัปดาห์ละครั้ง โดยแบ่งขัดเป็นช่วงๆในแต่ละวัน หากขัดพื้นให้ไล่ความสกปรกลงที่ MAINDRAIN	- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ	- โค ร ง ก า ร ไม่ ไ ต้ เปิ ด ดำเนินการร้านอาหาร - โค ร ง ก า ร ไม่ ไ ต้ เปิ ด ดำเนินการร้านอาหาร - โค ร ง ก า ร ไม่ ไ ต้ เปิ ด ดำเนินการร้านอาหาร - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	- ทำความสะอาดบันได, สไลด์ ,กระดานกระโดด อย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง - ถอดเกเรตติงออกมาล้างผงซักฟอก 6 เดือนครั้ง หรือเวลาสกปรกมาก - ปิดวาล์ว VACUUM ในห้องเครื่องหากดูไม่แรงให้ปิดวาล์ว SUCTION และเปิดวาล์ว MAINDRAIN ประมาณครึ่งหนึ่ง (ก่อนเปิดวาล์ว VACUUM ทุกครั้งต้องปิดฝาปิด VACUUM ภายในสระเสียก่อน) - เอาสายดูดเสียบกับหัวดูด และด้ามอลูมิเนียม เสียบหัวดูดทิ้งลงในน้ำ เอาสายดูดตะกอนกรองน้ำจนเต็มสาย แล้วจึงเสียบเข้ากับหัว VACUUM ข้างสระ จากนั้นจึงเริ่มดูดตะกอน ในกรณีที่ VACUUM ไม่ดูดเพราะมีลมอยู่ในท่อหรืออยู่ในสายดูดต้องไล่ลมออกให้หมดเสียก่อน โดยการกรอกน้ำให้เต็มสายอีกครั้ง - เมื่อดูดทำความสะอาดเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้ปิดวาล์ว VACUUM ในห้องเครื่องก่อน จึงเอาฝาปิด VACUUM ในสระและเปิดวาล์วให้	- ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	ทำงานตามระบบปกติ - ทำการตรวจเช็คค่า pH, คลอรีน ทุกครั้งก่อนการเติมเคมี - การเติมเคมีทุกชนิด ให้นำน้ำใส่ถังก่อนแล้วจึงนำเคมีผสมลงในน้ำกวนให้เข้ากัน เทที่สระส่วนที่ลึกให้มากกว่าส่วนอื่นๆ และให้เทใกล้ๆหัวจ่ายน้ำเพื่อการกระจายเคมีให้ทั่วสระ - คลอรีนและโซดาแอสเติมพร้อมกันได้ ส่วนกรดเกลือต้องเติมห่างกันอย่างน้อย 1 ชั่วโมง - การทำความสะอาดเครื่องกรอง ให้ดูที่มาตรวัดความดันหน้าเครื่องกรอง หากสูงกว่า 20 PSI แสดงว่าเครื่องกรองสกปรกต้องทำความสะอาด (หลังจากล้างเครื่องกรอง มาตรวัดความดันจะอยู่ที่ 5-10 PSI.) - ทำความสะอาดเครื่องกรองทรายใช้วิธี BACK WASH โดยการปิดปั๊มหมุน MULTIPOINT VALVE ไปที่คำว่า BACKWASH เปิดวาล์ว	- ปฏิบัติตามมาตรการ เจ้าหน้าที่ทำการตรวจเช็คค่า pH, คลอรีน ทุกครั้งก่อนการเติมเคมี - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	SUCTION และวาล์ว WASTE (หากมี) ปิดวาล์ว MAIMDRAIN และ VACUUM เปิดปั๊ม ถ้าเป็น สระ SKIMMER ให้เปิดวาล์ว MAIMDRAIN และปิดวาล์ว SKIMMER น้ำจะเริ่มไหลย้อนทางเพื่อไล่ความสกปรกออก โดยสังเกตจากหลอดแก้วข้าง MULCIPORT VALVE แรกๆ น้ำที่ไหลผ่านหลอดแก้ว จะมีสีขุ่นขาวหรือแดงดำและเริ่มใส เมื่อน้ำใสแล้วให้ปิดปั๊ม (ในกรณีที่ MULTIPOINT VALVE ไม่มีสีหลอดแก้วให้ดูความสกปรกจากท่อน้ำทิ้ง หากไม่เห็น ให้ใช้เวลาการ BACK WASH ประมาณ 3-5 นาที) หมุน MULTIPOINT VALVE ไปที่คำว่า RINSE เปิดปั๊มประมาณ 3-5 วินาที ปิดปั๊มหมุน MULTIPOINT VALVE ไปที่คำว่า FILTER ปรับวาล์วต่างๆให้อยู่ในตำแหน่งปกติ เปิดปั๊มใช้งานตามปกติ - ทำความสะอาดเครื่องกรอง DE ใช้วิธี BACK WASH และล้างแผ่นกรองโดยการ BACK WASH ให้ทำวิธีเดียวกันกับเครื่องกรองทราย เมื่อทำความสะอาดเครื่องกรองด้วยวิธี BACK WASH แล้วเมื่อเครื่องกรองสกปรกครั้งต่อไปจะต้องถอดแผ่นกรองออกมาล้างทุกครั้ง	- ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	- การล้างแผ่นกรองปิดปั๊มหมุน MULTIPOINT VALVE ไปที่คำว่า CLOSE ในกรณีที่ห้องเครื่องอยู่ต่ำกว่าสระให้ปิดวาล์ว MAINDRAIN, SUCTION, VACUUM, INLET - เปิดฝาเครื่องกรองออกถอดแผ่นกรองมาล้างทำความสะอาดโดยใช้น้ำแรงๆ - ฉีดและใช้แปรงอ่อนๆ ช่วยขัดแผ่นกรองเมื่อล้างทำความสะอาดแล้วให้น้ำแผ่นกรองใส่กลับเข้าไปอย่างเดิม เติมน้ำกรองตามอัตราส่วนที่เครื่องกรองแต่ละรุ่นกำหนด โดยโรยให้ทั่วแผ่นกรอง และบางส่วนให้ลูบบนแผ่นกรองแล้วให้ปิดฝาเครื่องกรอง - หมุน MULTIPOINT VALVE ไปที่คำว่า RINSE ปิดวาล์ว SUCTION, VACUUM, INLET ปิดวาล์ว MAINDRAIN, VACUUM เปิดปั๊มประมาณ 2-5 วินาที ปิดปั๊มหมุน MULTIPOINT VALVE ไปที่คำว่า FILTER ปรับวาล์วต่างๆให้อยู่ในตำแหน่งปกติ เปิดปั๊มใช้งานตามปกติ	- ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	- การใช้วาล์ว MAINDRAIN ซึ่งใช้สำหรับหมุนเวียนน้ำภายในสระหรือต้องการลดน้ำในสระ และใช้ปรับแต่งวาล์วเวลาดูดตะกอน หรือกรณีที่มีคนเล่นน้ำในสระจำนวนมาก (เฉพาะสระ OVERFLOW) โดยปกติวาล์ว MAINDRAIN จะเปิดเพียงครึ่งหนึ่ง (50%) - วาล์ว VACUUM ใช้สำหรับดูดตะกอนภายในสระ โดยปกติจะปิด - วาล์ว SUCTION ใช้สำหรับดูดน้ำจาก BALANCING TANK โดยปกติจะเปิดเต็มที่ (100%) - วาล์ว INLET หรือ DELIVERY ใช้สำหรับจ่ายน้ำเข้าในสระ - วาล์ว SKIMMER ใช้สำหรับหมุนเวียนน้ำภายในสระ (ดูดน้ำจากผิวหน้าภายในสระ) โดยปกติจะเปิดเต็มที่ (100%) - วาล์ว WASTE ใช้สำหรับระบายน้ำทิ้งเวลา BACK WASH หรือต้องการลดน้ำในสระและ	- ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	BALANCING TANK โดยปกติจะปิด - วาล์ว SUPPLY ใช้สำหรับเติมน้ำเข้า BALANCING TANK หรือระบบท่อภายในห้องเครื่อง สระ OVERFLOW จะเปิดวาล์ว SUPPLY ตลอดเวลา สระ SMIMMER จะเปิดวาล์ว SUPPLY ในกรณีที่ต้องการเติมน้ำเข้าสระ - หลังจากทำความสะอาดสระเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้เช็คค่า PH และคลอรีนของน้ำในสระ (โดยปกติการเช็คค่า PH และคลอรีน จะทำทุกวัน หลังการใช้สระหรือหลังการทำความสะอาด) และควรปรับค่า PH อยู่ที่ 7.4-7.6 PPM - ทำการปรับค่าคลอรีนให้เหมาะสมในแต่ละฤดูกาล - ฤดูร้อน สระบ้าน ให้คลอรีนอยู่ที่ 2 PPM ทำวันเว้นวัน - ฤดูร้อน สระบริการ ให้คลอรีนอยู่ที่ 3 PPM ทำทุกวัน - ฤดูฝน สระบ้าน ให้คลอรีนอยู่ที่ 1.5 PPM ทำวันเว้นวัน	- ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์กรประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	- ฤดูฝน สระบ้านให้คลอรีนอยู่ที่ 2 PPM ทำทุกวัน - ฤดูหนาว สระบ้าน ให้คลอรีนอยู่ที่ 1 PPM ทำวันเว้นวัน - ฤดูหนาว สระบริการให้คลอรีนอยู่ที่ 2 PPM ทำทุกวัน - สระที่ใช้ OZONE ให้ปรับค่าคลอรีนอยู่ที่ 1 PPM - การทำซูบเปอร์คลอรีน คือ การเติมคลอรีน 2-3 เท่าจากปกติ คือ ให้ค่าคลอรีนอยู่ที่ 3 PPM สำหรับสระบ้าน และ 4 PPM สำหรับสระบริการ การซูบเปอร์คลอรีนมักจะทำหลังจาก วันที่มีคนลงเล่นน้ำจำนวนมาก หรือมีสระใครในสระหรือทำลายแอมโมเนียและสิ่งเจือปนที่ได้สะสมไว้ในน้ำ สระบ้านควรซูบเปอร์คลอรีน 2 สัปดาห์ต่อครั้ง สระบริการควรซูบเปอร์คลอรีนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือ 2 ครั้ง (ในช่วงที่เติมคลอรีนหรือซูบเปอร์คลอรีน ห้ามใช้สระเด็ดขาด) - การเติมโซดาแอสช่วยเพิ่มความเป็นด่างของน้ำให้เติมในกรณีที่มีค่า pH ต่ำกว่า 7.4 PPM	- ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
	- การเติมกรดเกลือจะเพิ่มความเป็นกรดของน้ำ ใช้เติมในกรณีที่มีค่า pH สูงกว่า 7.6 PPM - การเติมสารส้มจะใช้ในกรณีที่สระขุนเขียวมี ตะกอนมาก ก่อนจะเติมสารส้มต้องเติมโซดา แอชก่อน เพื่อให้ค่า pH อยู่ที่ 8-9 PPM จากนั้น จึงเติมสารส้มตามปริมาณของน้ำวนจำนวน สารส้มดูตารางอัตราการใช้สารเคมี เมื่อเติม สารส้มแล้วให้เปิด MULTIPOINT VALVE ไปที่ RECIRCULATE (น้ำในสระหมุนเวียนโดยไม่ ผ่านการกรอง) เปิดไว้ 2 ชั่วโมงและปิดเครื่อง สระที่มีปริมาตรน้ำมากควรจะให้คนลงไปตี สารส้ม เพื่อช่วยให้ตะกอนตกทั้งหมด ทั้งไว้ ประมาณ 8-10 ชั่วโมง ตะกอนจะตกหมดทั้ง สระ เมื่อตะกอนตกหมดแล้วให้ดูดตะกอนออก โดยเตรียมสายดูดต่างๆ ให้พร้อม หมุน MULTIPOINT VALVE ไปที่ WASTE เพื่อให้ ตะกอนออกไปที่ท่อระบายน้ำ (น้ำจะไม่ผ่าน ระบบการกรอง) เมื่อดูดตะกอนเสร็จ ให้ ชูปเปอร์คลอรีน และปรับค่า pH	- ปฏิบัติตามมาตรการ - ปฏิบัติตามมาตรการ 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค 

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะ
4.2 สุนทรียภาพ	- ดูแลบริเวณพื้นที่ที่จัดสวน สวนหย่อม และพยายามตกแต่งโดยใช้พันธุ์ไม้ท้องถิ่นในบริเวณที่จัดภูมิสถาปัตย์ให้สวยงามอยู่เสมอ - ควรออกแบบอาคารโดยประยุกต์สถาปัตยกรรมท้องถิ่นให้กลมกลืน โดยเลือกใช้สีของอาคารและหลังคา รวมทั้งใช้วัสดุตกแต่งภายนอกอาคารให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อม - ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงอยู่เสมอ - ดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยของโครงการในภาพรวม 	- ปฏิบัติตามมาตรการ เจ้าหน้าที่โครงการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สวยงามอยู่เสมอ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการก่อสร้างอาคารและเลือกใช้สีตามที่ออกแบบไว้ และมีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ - ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการดูแลพื้นที่โครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดตรวจ	ระยะเวลา/ความถี่	การปฏิบัติตามมาตรการ
1. น้ำใช้	ปริมาณการใช้น้ำ	-	มิเตอร์	1 ครั้ง/เดือน	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณการใช้น้ำ เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำเนื่องจากอุปกรณ์ชำรุด
	สุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ต่างๆ	-	อุปกรณ์นั้นๆ	1 ครั้ง/เดือน	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพปกติ ไม่ชำรุด
2. ไฟฟ้า	ปริมาณการใช้ไฟ	-	ค่าไฟฟ้า	1 ครั้ง/เดือน	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟ
	อุปกรณ์ไฟฟ้า	-	อุปกรณ์นั้นๆ	1 ครั้ง/เดือน	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพปกติ ไม่ชำรุด
	ปัญหาไฟตก , ไฟดับ	-	ความถี่	เวลานั้นๆ	- ปฏิบัติตามมาตรการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดตรวจ	ระยะเวลา/ความถี่	การปฏิบัติตามมาตรการ
3. น้ำเสีย	คุณภาพน้ำเสีย	1) pH 2) BOD ₅ 3) Suspended Solids 4) Settle able Solids 5) Total Dissolved Solids 6) Sulfide 7) TKN 8) Fat, Oil and Grease	บ่อบำบัดน้ำ	4 เดือน/ครั้ง	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งผ่านการบำบัด ผลวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.2
	อุปกรณ์และระบบท่อ	-	อุปกรณ์นั้นๆ	1 ครั้ง/เดือน	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบท่อ หากพบว่าการชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที
4. มูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	มูลฝอย	ที่พิกมูลฝอย	ทุกวัน	- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ
	กลิ่นและเชื้อโรค	กลิ่น	ถังนั้นๆ	ทุกวัน	- ปฏิบัติตามมาตรการ
	ความสะอาดของถัง	ความสะอาด	ถังนั้นๆ	เดือนละ 1 ครั้ง	- ปฏิบัติตามมาตรการ
5. อัคคีภัย	สาเหตุการเกิดอัคคีภัย	วัสดุไวไฟหรือเชื้อเพลิง	จุดใดๆ	ทุกวัน	- ปฏิบัติตามมาตรการ

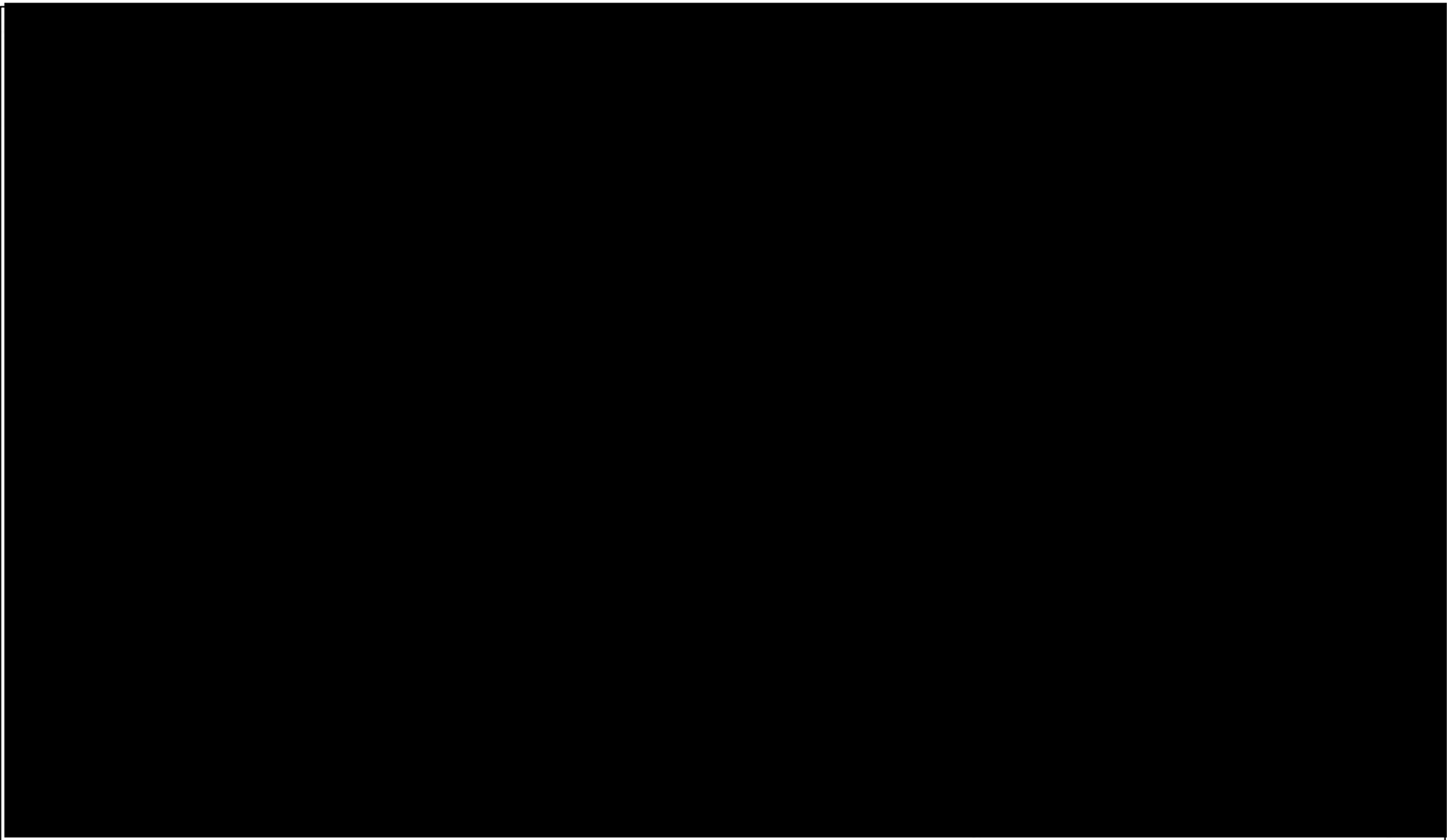
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดตรวจ	ระยะเวลา/ความถี่	การปฏิบัติตามมาตรการ
	ความรู้ในการป้องกันอัคคีภัย	-	พนักงาน	ปีละ 1 ครั้ง	- ปฏิบัติตามมาตรการ
	ประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย	-	อุปกรณ์นั้นๆ	เดือนละ 1 ครั้ง	- ปฏิบัติตามมาตรการ

3.2 คุณภาพน้ำทิ้ง

ห้องปฏิบัติการดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัดเป็นประจำทุกเดือน ความถี่ 3 เดือน/ครั้ง จำนวน 1 สถานี บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งบ่อสุดท้ายก่อนปล่อยสู่สาธารณะ มีดัชนีตรวจวัด ดังนี้ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids), ค่าซัลไฟด์ (Sulfide), ค่าทีเคเอ็น-ไนโตรเจน (Nitrogen, TKN), ค่าไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil), ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD), ค่าของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids), ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ ดังนี้

ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด

รายการตรวจวัด	วิธีเก็บตัวอย่าง	วิธีวิเคราะห์
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Grab Sampling	4500-H ⁺ B. Electrometric Method
ค่าของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	Grab Sampling	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C
ค่าซัลไฟด์ (Sulfide)	Grab Sampling	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method
ค่าทีเคเอ็น-ไนโตรเจน (Nitrogen, TKN)	Grab Sampling	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method
ค่าไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil)	Grab Sampling	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD)	Grab Sampling	5210 B. 5-Day BOD Test
ค่าของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)	Grab Sampling	Electrometric Method
ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Grab Sampling	2540 F. Settleable Solids



รูปที่ 3.1 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำทั้งผ่านการบำบัด



รูปที่ 3.2 การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งผ่านการบำบัด

3.2.1 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2568 พบว่า เดือนสิงหาคมและเดือนพฤศจิกายน ผลวิเคราะห์น้ำมีค่าที่เคเอ็น-ไนโตรเจน สูงกว่ามาตรฐานกำหนด ผลวิเคราะห์แสดงในตารางที่ 3.3
 ตารางที่ 3.3 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด

วัน / เดือน / ปี ที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด								ลักษณะทางกายภาพ
	ความเป็นกรด – ด่าง	ของแข็งแขวนลอย mg/l	ซัลไฟด์ mg/l	ทีเคเอ็น – ไนโตรเจน ml/l	ไขมันและน้ำมัน mg/l	บีโอดี mg/l	ของแข็งละลาย mg/l	ตะกอนหนัก ml/l	
27 สิงหาคม 2568	8.00	< 10	< 0.10	52.8	< 0.2	12.2	836	0.1	ขุ่น มีตะกอน
6 พฤศจิกายน 2568	8.88	30	0.27	41.7	0.4	11.1	599	< 0.1	ขุ่น มีตะกอน
**ค่าต่ำสุด	8.00	< 10	< 0.10	41.7	< 0.2	11.1	599	0.1	-
**ค่าสูงสุด	8.88	30	0.27	52.8	0.4	12.2	836	< 0.1	-
ค่ามาตรฐาน	5.5 - 9.0	< 50	< 1.0	< 40	< 20	< 40	< 1,300	-	-

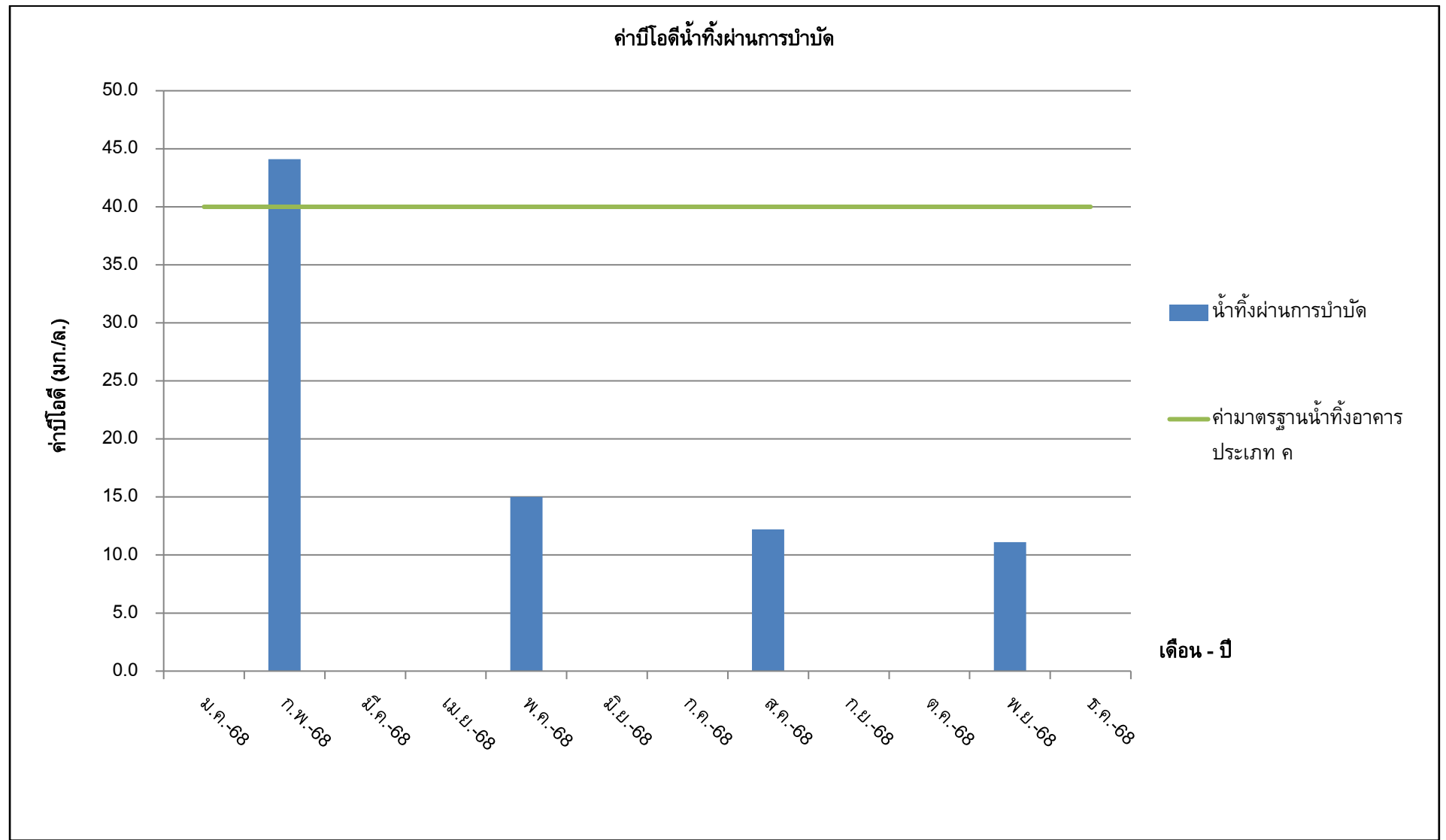
ค่ามาตรฐาน : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค : อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง 100 ห้องนอน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง นายกิตติชัย แก้วละเอียด เลขทะเบียน ว-192-จ-0005

ชื่อผู้ควบคุม นางกฤติกา ปัจฉิม เลขทะเบียน ว-192-ค-0001

ชื่อผู้วิเคราะห์ นายอำนาจ จารณะ เลขทะเบียน ว-192-ค-0002

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เลขทะเบียน ว-192



รูปที่ 3.3 ค่าปีโอติน้ำทิ้งผ่านการบำบัด

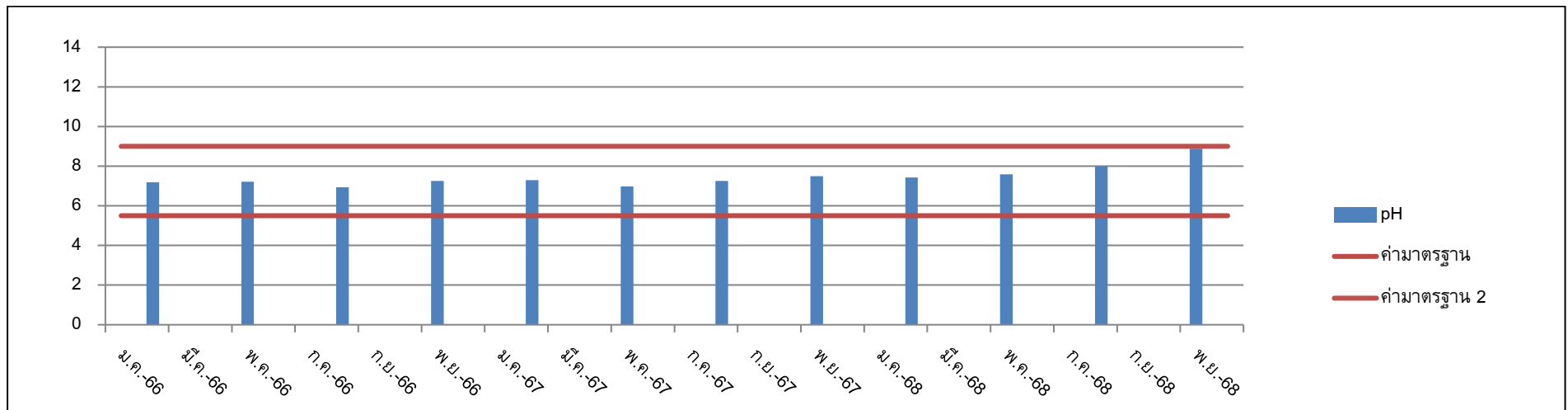
ตารางที่ 3.4 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งผ่านการบำบัด ย้อนหลัง 3 ปี

วัน / เดือน / ปี ที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด									ลักษณะทาง กายภาพ
	ความเป็น กรด – ด่าง	ปริมาณของแข็งละลาย		ของแข็ง แขวนลอย mg/l	ค่าตะกอนหนัก ml/l	ซัลไฟด์ mg/l	ทีเคเอ็น – ไนโตรเจน mg/l	ไขมันและน้ำมัน mg/l	บีโอดี mg/l	
		น้ำทิ้ง mg/l	น้ำใช้ mg/l							
ปี 2566										
มกราคม 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
กุมภาพันธ์ 66	7.19	855	533	21	0.1	1.47	39.76	1.00	29.20	ขุ่น มีตะกอน
มีนาคม 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
เมษายน 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
พฤษภาคม 66	7.21	1173	1050	< 10	< 0.1	< 0.1	19.04	0.80	12.15	ขุ่น มีตะกอน
มิถุนายน 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
กรกฎาคม 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
สิงหาคม 66	6.93	900	638	10	< 0.1	0.53	21.81	1.00	8.74	ขุ่น มีตะกอน
กันยายน 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ตุลาคม 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
พฤศจิกายน 66	7.26	924	580	21	0.1	0.67	53.85	0.80	20.00	ขุ่น มีตะกอน
ธันวาคม 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ปี 2567										
มกราคม 67	7.30	1,037	710	22	0.1	1.48	56.54	0.6	20.75	ขุ่น มีตะกอน
กุมภาพันธ์ 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

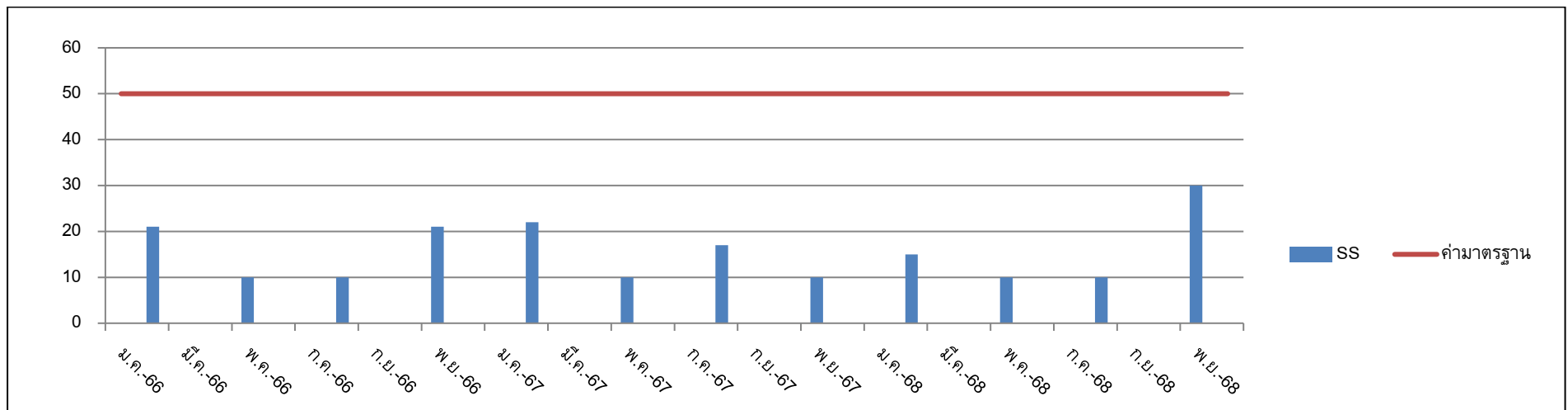
วัน / เดือน / ปี ที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด									ลักษณะทาง กายภาพ
	ความเป็น กรด – ต่าง	ปริมาณของแข็งละลาย		ของแข็ง แขวนลอย	ค่าตะกอนหนัก	ซัลไฟต์	ทีเคเอ็น – ไนโตรเจน	ไขมันและน้ำมัน	บีโอดี	
		น้ำทิ้ง	น้ำใช้							
		mg/l	mg/l	mg/l	ml/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	
มีนาคม 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
เมษายน 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
พฤษภาคม 67	6.98	688	-	<10	<0.1	0.27	7.18	2.4	18.25	ขุ่น มีตะกอน
มิถุนายน 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
กรกฎาคม 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
สิงหาคม 67	7.26	957	673	17	< 0.1	0.40	29.0	0.4	12.2	ขุ่น มีตะกอน
กันยายน 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ตุลาคม 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
พฤศจิกายน 67	7.49	709	-	< 10	< 0.1	0.40	18.0	< 0.2	11.6	ขุ่น มีตะกอน
ธันวาคม 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ปี 2568										
มกราคม 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
กุมภาพันธ์ 68	7.43	792	-	15	< 0.1	0.60	30.9	0.4	44.1	ขุ่น มีตะกอน
มีนาคม 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
เมษายน 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
พฤษภาคม 68	7.59	708	-	10	< 0.1	0.60	42.0	< 0.2	15.5	ขุ่น มีตะกอน
มิถุนายน 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

วัน / เดือน / ปี ที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด									ลักษณะทาง กายภาพ
	ความเป็น กรด – ด่าง	ปริมาณของแข็งละลาย		ของแข็ง แขวนลอย	ค่าตะกอนหนัก	ซัลไฟด์	ทีเคเอ็น – ไนโตรเจน	ไขมันและน้ำมัน	บีโอดี	
		น้ำทิ้ง mg/l	น้ำใช้ mg/l							
กรกฎาคม 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
สิงหาคม 68	8.00	836	-	< 10	0.1	< 0.10	52.8	< 0.2	12.2	ขุ่น มีตะกอน
กันยายน 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ตุลาคม 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
พฤศจิกายน 68	8.88	599	-	30	< 0.1	0.27	41.7	0.4	11.1	ขุ่น มีตะกอน
ธันวาคม 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่ามาตรฐาน	5.5 - 9.0	< 1,300	-	< 50	-	< 1.0	< 40	< 20	< 40	-

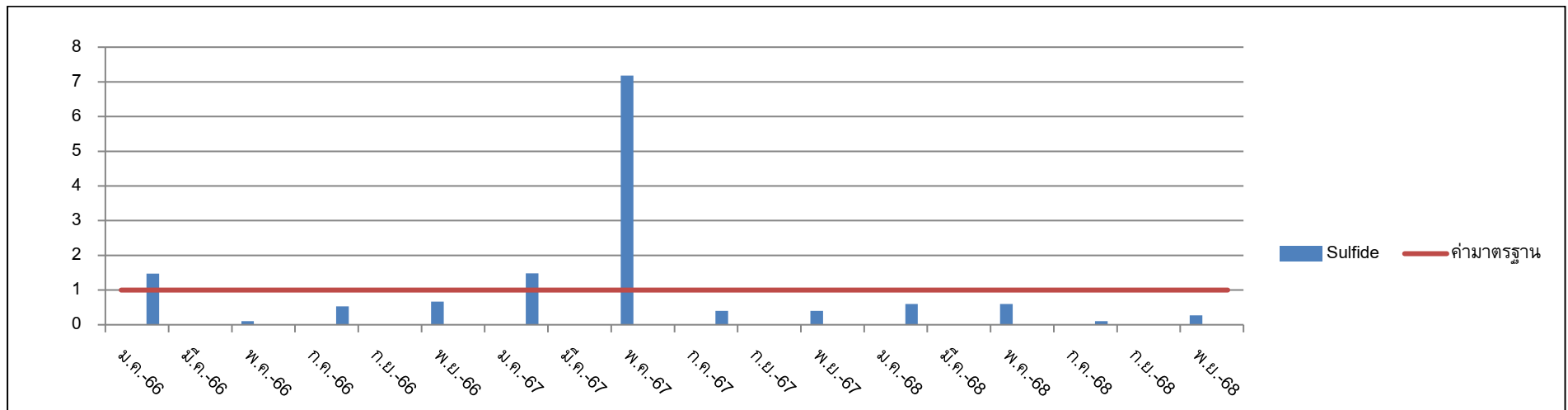
ค่ามาตรฐาน : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค : อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุก
 ชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง 100 ห้องนอน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ
 ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29
 ธันวาคม 2548



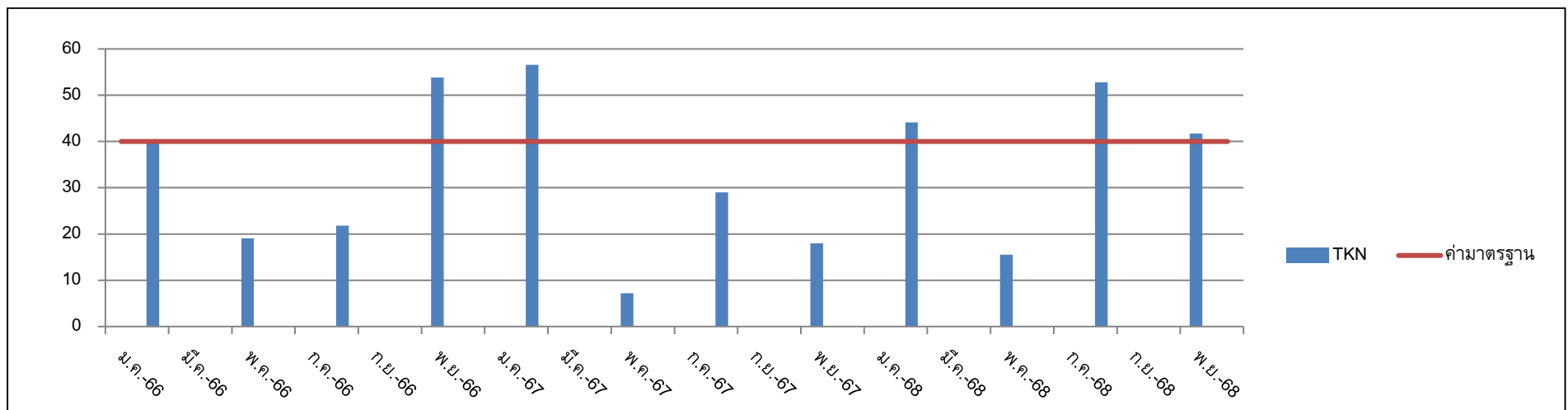
รูปที่ 3.4 แนวโน้มค่าความเป็นกรด-ด่าง ย้อนหลัง 3 ปี



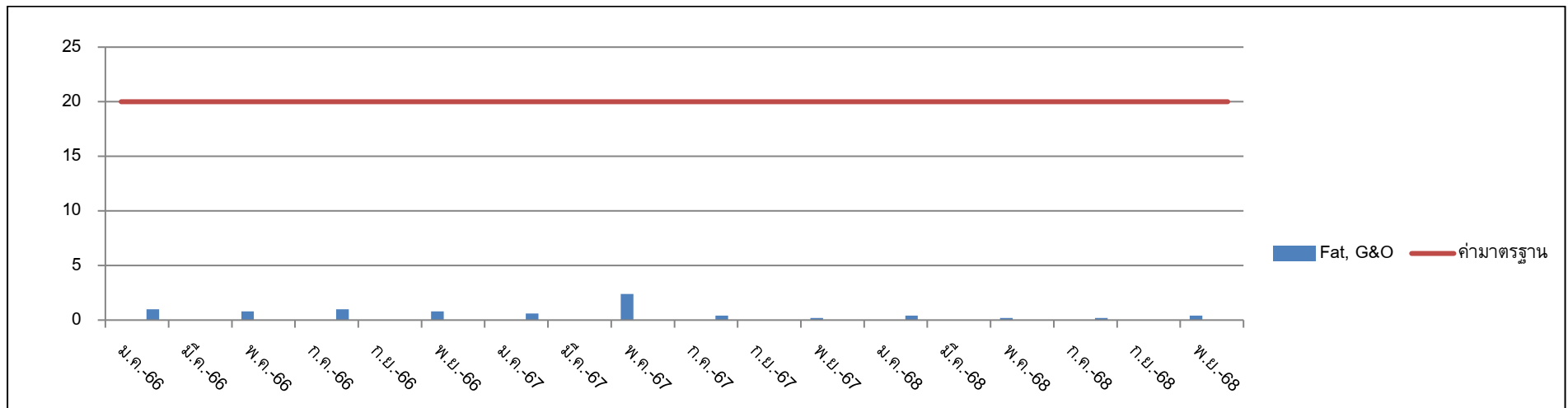
รูปที่ 3.5 แนวโน้มค่าของแข็งแขวนลอย ย้อนหลัง 3 ปี



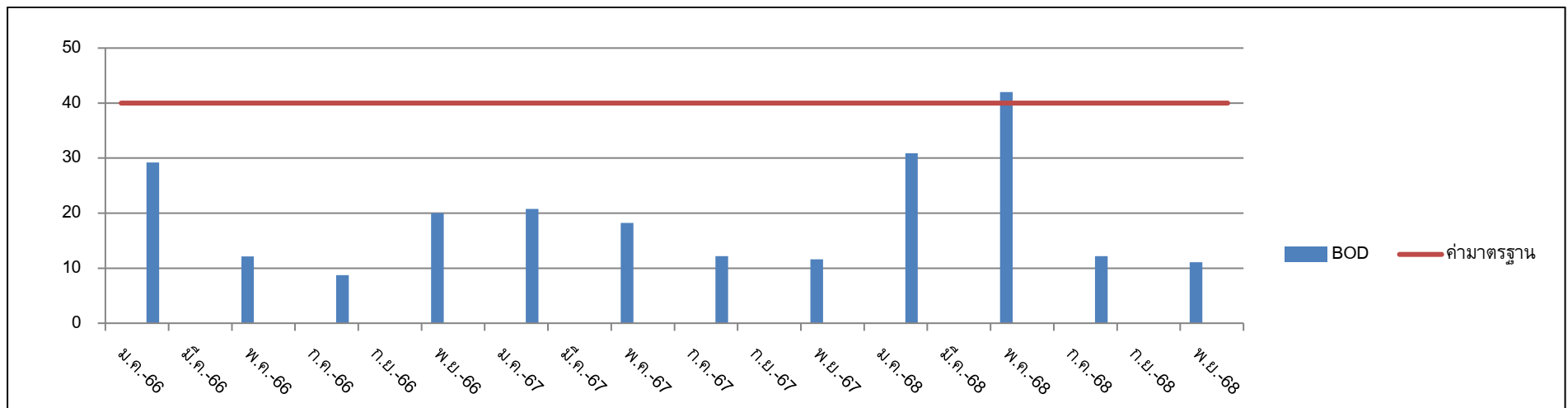
รูปที่ 3.6 แนวโน้มค่าซัลไฟด์ ย้อนหลัง 3 ปี



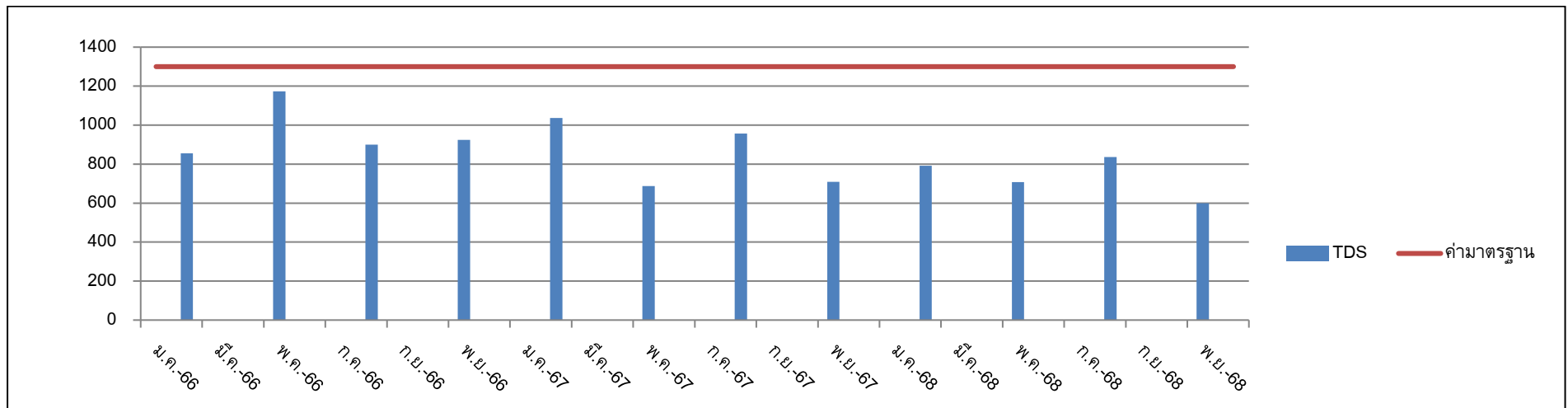
รูปที่ 3.7 แนวโน้มค่าทีเคเอ็น ย้อนหลัง 3 ปี



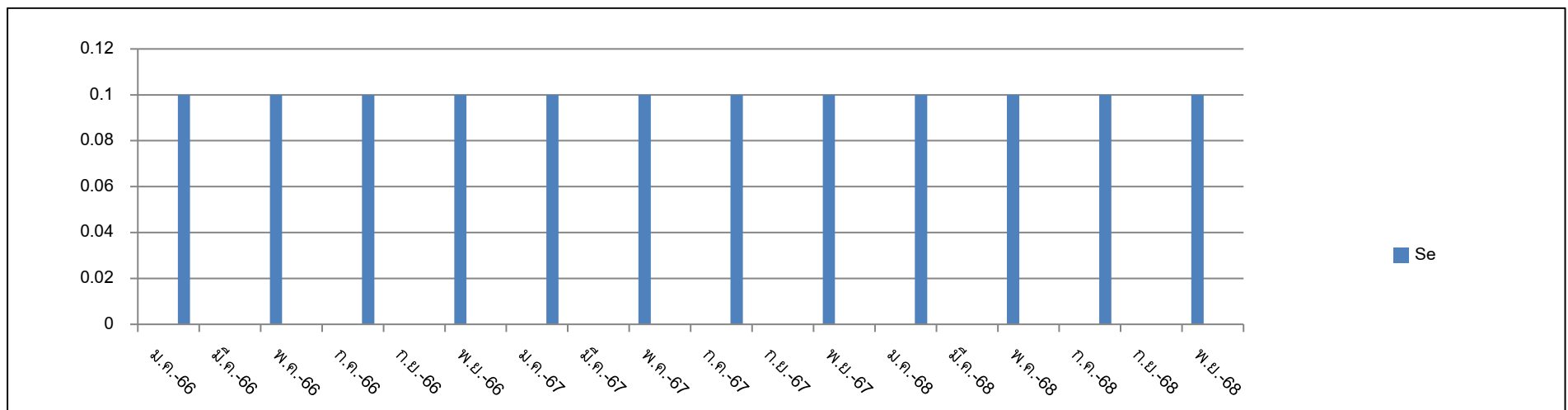
รูปที่ 3.8 แนวโน้มค่าไขมันและน้ำมัน ย้อนหลัง 3 ปี



รูปที่ 3.9 แนวโน้มค่าบีโอดี ย้อนหลัง 3 ปี



รูปที่ 3.10 แนวโน้มค่าของแข็งละลาย ย้อนหลัง 3 ปี



รูปที่ 3.11 แนวโน้มค่าตะกอนหนัก ย้อนหลัง 3 ปี

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ และข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ

โครงการบางเทา บีช การ์เด้นท์ ของบริษัท เจแอลกะทูปาล์ม จำกัด ปฏิบัติตามและให้ความสำคัญในส่วนของการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม การปฏิบัติตามมาตรการ มีทั้งส่วนที่ปฏิบัติตามครบถ้วนตามที่ระบุในมาตรการ แต่ยังมีมาตรการบางส่วนที่ต้องปรับปรุง ดังนี้

4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1.1 ทรัพยากรกายภาพ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรกายภาพ ซึ่งครอบคลุมในส่วนของคุณภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ คุณภาพเสียงและความสั่นสะเทือน มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วนสมบูรณ์ สำหรับมาตรการที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ ได้แก่ การตัดป้ายจำกัดความเร็วรถภายในโครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง

4.1.2 ทรัพยากรชีวภาพ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรชีวภาพ ซึ่งครอบคลุมในส่วนของคุณภาพทรัพยากรชีวภาพบนบก และทรัพยากรชีวภาพในน้ำ มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วนสมบูรณ์

4.1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ครอบคลุมในส่วนของการใช้น้ำ ไฟฟ้าและพลังงาน การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล การคมนาคม อัดฉีดก๊าซ มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วนสมบูรณ์

การใช้น้ำ ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

ไฟฟ้าและพลังงาน ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

การบำบัดน้ำเสีย ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ และมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามที่ระบุในมาตรการ จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งของทางโครงการ มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โครงการดูแลและมีการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและสามารถบำบัดน้ำเสียได้ ดังนี้

- มีการตรวจเช็คการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เช่น การทำงานของเครื่องเติมอากาศและอุปกรณ์ต่างๆ ให้ทำงานเป็นปกติ เพื่อประสิทธิภาพที่ดีของระบบบำบัดน้ำเสีย

- มีการตรวจเช็คพารามิเตอร์ต่างๆในบ่อเติมอากาศ เช่น ค่าความเป็นกรด – ด่าง (pH) ปริมาณออกซิเจนละลาย (DO) ปริมาณจุลินทรีย์ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- มีการตรวจสอบและทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย
- มีการตรวจสอบปริมาณตะกอนส่วนเกิน ควรมีการสูบล้างตะกอนส่วนเกินทิ้งเมื่อมีปริมาณที่มากเกินไปจนจำเป็น
- มีการตรวจสอบลักษณะของตะกอนจุลินทรีย์ในระบบ
- ตรวจสอบปริมาณคลอรีนก่อนปล่อยออกสู่สิ่งแวดล้อม

การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกแม่บ้านเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

การระบายน้ำเสีย ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

การคมนาคม ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน

4.1.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต

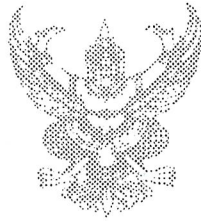
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณค่าคุณภาพชีวิต ซึ่งครอบคลุม ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย และสุนทรียภาพ มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วนสมบูรณ์ ยกเว้นการปฏิบัติเกี่ยวกับร้านอาหาร เนื่องด้วยโครงการไม่ได้ดำเนินการเปิดร้านอาหาร

4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน

ภาคผนวก ก

ผลพิจารณารายงานวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น



ที่ ภก 0013.2/ 827๒

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนนริศร ภก 83000

ร.ก. จ. 2548

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ บางเทา บีช การ์เด้น

เรียน Mr. JOHN GARY GOLD และ Mr. STEPHAN FREDERICK GEORGE MARCHALL

อ้างถึง หนังสือ Mr. JOHN GARY GOLD และ Mr. STEPHAN FREDERICK GEORGE MARCHALL
ลงวันที่ 24 พฤษภาคม 2548

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม) โครงการ บางเทา บีช การ์เด้น ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานโดย บริษัท อีแพ็ค จำกัด ให้จังหวัดดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และฝ่ายเลขานุการได้ประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อตรวจสอบรายงานฉบับเพิ่มเติมดังกล่าวแล้ว เห็นว่ารายละเอียดข้อมูลครบถ้วน ถูกต้องตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นไว้

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ตจึงขอแจ้งมติคณะกรรมการฯ เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ บางเทา บีช การ์เด้น ของ บริษัท เจแอล กะหู่ ปาล์ม จำกัด และขอแจ้งให้โครงการฯ ได้รับทราบเงื่อนไขที่โครงการฯ ต้องปฏิบัติต่อไป ดังนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ บางเทา บีช การ์เด้น อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัดภูเก็ตปีละ 2 ครั้ง ในเดือนกรกฎาคม และธันวาคม ของทุกปี
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาต และจังหวัดภูเก็ต เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที และแจ้งหน่วยงานอนุญาต จังหวัดภูเก็ต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

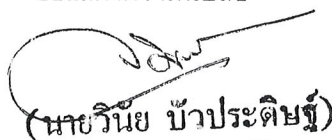
อนึ่ง เพื่อให้มีหลักฐานเอกสารอ้างอิง จึงขอให้โครงการจัดทำเอกสารต่อไปนี้

1. รายงานฉบับสมบูรณ์ในรูปเอกสารจำนวน 1 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูลซีดีรอม จำนวน 3 แผ่น
2. เอกสารมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 4 เล่ม

ส่งให้จังหวัดภูเก็ต ภายในระยะเวลา 1 เดือน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งเห็นชอบนี้ เพื่อจังหวัดฯ จะได้ส่งให้อำเภอ และท้องถิ่นที่รับผิดชอบต่อไป ทั้งนี้ จังหวัดฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท อีแพ็ค จำกัด เพื่อดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวินัย บัวประดิษฐ์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร/โทรสาร 0 7621 1067

ภาคผนวก ข

ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเมียม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025
TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	Bangtao Beach Gardens	REPORT NO.	680903-057
PROJECT	Bangtao Beach Gardens	SAMPLE NO.	68083089
LOCATION	Bandon-Cherngtalay, Thalang, Phuket	SAMPLING DATE	27/8/2025
SAMPLING SOURCE	Effluent	RECEIVED DATE	27/8/2025
SAMPLING BY	Kittichai ๖-192-จ-0005	REPORTED DATE	3/9/2025
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1,2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	8.00	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	< 10	≤ 50
Sulfide ^{/1,2}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	< 0.10	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1,2}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	52.8	≤ 40
Fat, Greases & Oil ^{/1,2}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	< 0.2	≤ 20
BOD ^{/1,2}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	12.2	≤ 40
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type C, Condomonium less 100 units

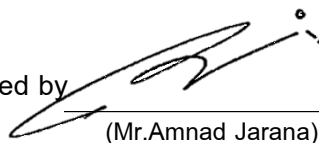
Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment Building Effluents Standards

published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated 27 August 2024

/1 : Registered by DIW ๖-192

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)

๖ - 192 - จ - 0002

Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Krittika Thongsombut)

๖ - 192 - จ - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเมียม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025
TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	Bangtao Beach Gardens	REPORT NO.	680903-057
PROJECT	Bangtao Beach Gardens	SAMPLE NO.	68083089
LOCATION	Bandon-Cherngtalay, Thalang, Phuket	SAMPLING DATE	27/8/2025
SAMPLING SOURCE	Effluent	RECEIVED DATE	27/8/2025
SAMPLING BY	Kittichai ๖-192-จ-0005	REPORTED DATE	3/9/2025
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	Electrometric Method	836	≤ 1,300
Settleable Solids ^{/2}	ml/l	2540 F. Settleable Solids	0.1	-
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

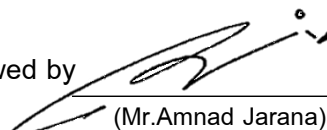
Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type C, Condomonium less 100 units
Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment Building Effluents Standards
published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated 27 August 2024

^{/2} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

TDS of water used is 402 mg/l

Analyzed & Reviewed by

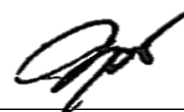

(Mr. Amnad Jarana)

๖ - 192 - จ - 0002

Laboratory Supervisor



Approved by



(Ms. Krittika Thongsombut)

๖ - 192 - จ - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเมียม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025
TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	Bangtao Beach Gardens	REPORT NO.	681117-137
PROJECT	Bangtao Beach Gardens	SAMPLE NO.	68114117
LOCATION	Bandon-Cherngtalay, Thalang, Phuket	SAMPLING DATE	6/11/2025
SAMPLING SOURCE	Effluent	RECEIVED DATE	6/11/2025
SAMPLING BY	Kittichai ๖-192-จ-0005	REPORTED DATE	17/11/2025
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1,2}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	8.88	5.5 - 9.0
Total Suspended Solids ^{/1}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	30	≤ 50
Sulfide ^{/1,2}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.27	≤ 1.0
TKN-Nitrogen ^{/1,2}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	41.7	≤ 40
Fat, Greases & Oil ^{/1,2}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	0.4	≤ 20
BOD ^{/1,2}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	11.1	≤ 40
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type C, Condomonium less 100 units

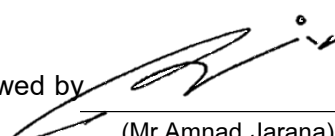
Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment Building Effluents Standards

published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated 27 August 2024

/1 : Registered by DIW ๖-192

/2 : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
๖ - 192 - จ - 0002
Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Kittika Thongsombut)
๖ - 192 - จ - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชะเมียม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025
TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER	Bangtao Beach Gardens	REPORT NO.	681117-137
PROJECT	Bangtao Beach Gardens	SAMPLE NO.	68114117
LOCATION	Bandon-Cherngtalay, Thalang, Phuket	SAMPLING DATE	6/11/2025
SAMPLING SOURCE	Effluent	RECEIVED DATE	6/11/2025
SAMPLING BY	Kittichai ๖-192-จ-0005	REPORTED DATE	17/11/2025
SAMPLING METHOD	GRAB SAMPLING		

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids ^{/2}	mg/l	Electrometric Method	599	≤ 1,300
Settleable Solids ^{/2}	ml/l	2540 F. Settleable Solids	< 0.1	-
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

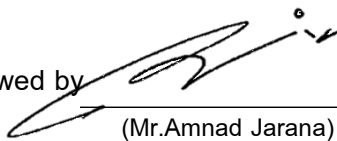
Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Building Effluents Standards : The building type C, Condomonium less 100 units
Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment Building Effluents Standards
published in the Royal Government Gazette, Vol. 141 Part 233 D, dated 27 August 2024

^{/2} : Out of accredited scope by TISI (ISO/IEC 17025:2017)

TDS of water used is 457 mg/l

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)

๖ - 192 - จ - 0002

Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Krittika Thongsombut)

๖ - 192 - จ - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--

ภาคผนวก ค

หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์



ใบรับรองเลขที่ 22-LB0238
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน (Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
(Southern Lab & Engineering Company Limited)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๖/๑๐๗ หมู่ที่ ๙ ซอยเสาเข็ม ถนนศักดิ์เดช ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
(6/107 Moo 9, Soi Sao Khem, Sakdi Dej Road, Vichit, Muang, Phuket)

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
(General requirements for the competence of testing and calibration laboratories)

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๑๖๖๑
(Accreditation No. Testing 1661)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๓๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕
(Issue date : 31 August B.E. 2565 (2022))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)

รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 22-LB0238

(Certification No. 22-LB0238)



ชื่อห้องปฏิบัติการ

(Laboratory Name)

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

(Southern Lab & Engineering Company Limited)

หมายเลขการรับรองที่

(Accreditation No.)

ทดสอบ 1661

(Testing 1661)

ฉบับที่ 01

(Issue No.)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคม พ.ศ. 2565

(Valid from)

(15 August B.E.2565 (2022))

ถึงวันที่ 14 สิงหาคม พ.ศ. 2570

(Until) (14 August B.E.2570 (2027))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ

(Laboratory status)

☒ ถาวร

(Permanent)

☐ นอกสถานที่

(Site)

☐ ชั่วคราว

(Temporary)

☐ เคลื่อนที่

(Mobile)

☐ หลายสถานที่

(Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field) 1. น้ำ (water) 2. น้ำเสีย (wastewater)	- ความกระด้างทั้งหมดคำนวณเป็นแคลเซียมคาร์บอเนต (total hardness as CaCO₃) 10 mg/L to 300 mg/L - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (total suspended solids, TSS) 10 mg/L to 500 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2340 C - Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

(Ministry of Industry, Thai Industrial Standards Institute)



ที่ อก ๐๓๑๐(๕)/ ๑๐๓๒๒

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ขอต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๙๒ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖/๑๐๗ หมู่ที่ ๙ ซอยเสาช้าง
ถนนศักดิ์เดช ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นางกฤติกา ปัจฉิม

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-ค-๐๐๐๑

๒) นายอำนาจ จารณะ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-ค-๐๐๐๒

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นางสาวผกาพรรณ วิศาล

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๑

๒) นางสาวพิชชาพร วชิรวงศาวัฒน์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๒

๓) นายกิตติชัย แก้วละเอียด

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๕

๔) นางสาวชลธิศา เพชรดำ

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๗

๕) นายอดิสร สนิทรักษ์

ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๘

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะสิ้นอายุในวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๗๒ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงาน
อุตสาหกรรม ภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปัทมวรรณ คุณประเสริฐ)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้

โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๙, ๐ ๗๔๘๙ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@diw.mail.go.th



“อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว”



เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เลขทะเบียน ว-๑๙๒

ที่ อก ๐๓๑๐(๕)/ ๑ ๐ ๓ ๒ ๒

ลงวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๘

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๗ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 7 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil and Grease	Liquid- Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method
7	Total Suspended Solids	Dried from 103 to 105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.

นาย อภิรักษ์

ภาคผนวก ง

ใบเสร็จรับเงินค่าเก็บขยะ

SaifonKlaKhong

165/133 Moo.5 Tambonseesoontron
Amphoe Talang Phuket
Mobile:084-8414271

Recipt/ใบเสร็จ

Custommer Name:BBG Management Co.,Ltd

Date:วันที่ 15/07/25

110/69 Tambon Cherngtalay AmphoeThalang

Number:เลขที่ :01

Phuket 83110

รายการ	Amount/ราคา
Rubbish Collection as July 2025	5,500.00
ห้าพันบาทถ้วน	5,500.00

ลงชื่อ

นางสาว

นางสายฝน กล้าคง

SaifonKlaKhong

165/133 Moo.5 Tambonseesoontron
Amphoe Talang Phuket
Mobile:084-8414271

Recipt/ใบเสร็จ

Custommer Name:BBG Management Co.,Ltd

Date:วันที่ 15/08/25

110/69 Tambon Cherngtalay AmphoeThalang

Number:เลขที่ :01

Phuket 83110

รายการ	Amount/ราคา
Rubbish Collection as August 2025	5,500.00
ห้าพันบาทถ้วน	5,500.00

ลงชื่อ



นางสายฝน กล้าคง

SaifonKlaKhong

165/133 Moo.5 Tambonseesoontron
Amphoe Talang Phuket
Mobile:084-8414271

Recipt/ใบเสร็จ

Custommer Name:BBG Management Co.,Ltd

Date:วันที่ 16/09/25

110/69 Tambon Cherngtalay AmphoeThalang

Number:เลขที่ :01

Phuket 83110

รายการ	Amount/ราคา
Rubbish Collection as September 2025	5,500.00
ห้าพันบาทถ้วน	5,500.00

ลงชื่อ

นางสาวพน

นางสายฝน กล้าคง

SaifonKlaKhong

165/133 Moo.5 Tambonseesoonton
Amphoe Talang Phuket
Mobile:084-8414271

Recipt/ใบเสร็จ

Custommer Name:BBG Management Co.,Ltd

Date:วันที่ 15/10/25

110/69 Tambon Cherngtalay AmphoeThalang

Number:เลขที่ :01

Phuket 83110

รายการ	Amount/ราคา
Rubbish Collection as October 2025	5,500.00
ห้าพันบาทถ้วน	5,500.00

ลงชื่อ

นายพล

นางสายฝน กล้าคง

SaifonKlaKhong

165/133 Moo.5 Tambonseesoonton
Amphoe Talang Phuket
Mobile:084-8414271

Recipt/ใบเสร็จ

Custommer Name:BBG Management Co.,Ltd

Date:วันที่ 17/11/25

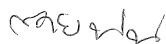
110/69 Tambon Cherngtalay AmphoeThalang

Number:เลขที่ :01

Phuket 83110

รายการ	Amount/ราคา
Rubbish Collection as November 2025	5,500.00
ห้าพันบาทถ้วน	5,500.00

ลงชื่อ



นางสายฝน กล้าคง



ใบอนุญาต

ประกอบกิจการรับทำการเก็บและขนขยะมูลฝอย

เลขที่.....๑๖...../๒๕๖๘

(๑) เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาตให้.....นายฉลอง กล้าคง.....สัญชาติ.....ไทย.....
อยู่บ้านเลขที่.....๑๖๕/๑๓๓.....หมู่ที่.....๕.....ตำบล.....ศรีสุนทร.....อำเภอ.....กลาง.....
จังหวัด.....ภูเก็ต.....หมายเลขโทรศัพท์.....๐๘๔-๘๔๑๔๒๗๑.....

เสียค่าธรรมเนียมปีละ.....๓,๐๐๐.....บาท (.....สามพันบาทถ้วน.....) ตาม
ใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....๕/๖๘.....เลขที่.....๐๐๕.....ลงวันที่.....๕ เมษายน ๒๕๖๘.....

(๒) อาศัยอำนาจตามข้อบังคับตำบลเชิงทะเล การกำจัดขยะมูลฝอย สิ่งปฏิกูล และสิ่งเปรอะ
เปื้อน พุทธศักราช ๒๕๓๕ (ข้อ ๑๒) อนุญาตให้ นายฉลอง กล้าคง เป็นผู้รับทำการเก็บและขนขยะมูลฝอยจาก
๑.)โครงการไอยราสุรินทร์, ๒.)ลายัน ฮิลล์, ๓.)แมนดารา, ๔.)บ้านขายน้ํา, ๕.)โรงแรมแคชชูรีนํ้า ชอร์,
๖.)โครงการโลตัส การ์เด็นท์, ๗.)ม่านตะวัน, ๘.)ชมตะวัน, ๙.)บางเทาบีช, ๑๐.)โอเชียน บีช, ๑๑.)อิมันตา
และ ๑๒.)บ้านบุรี อพาร์ตเมนต์ ซึ่งเป็นอาคารหรือเคหะสถานที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลเชิง
ทะเล อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต ในการเก็บและขนขยะมูลฝอย หรือสิ่งปฏิกูลที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ประกาศ
ไว้ ตามข้อ ๑๑ โดยใช้นยานพาหนะบรรทุกชนิด/ยี่ห้อ/ขนาด/หมายเลข

๑.) รถยนต์บรรทุกส่วนบุคคล กระบะบรรทุก ยี่ห้อ TOYOTA หมายเลขทะเบียน บบ ๘๓๖๗ ภูเก็ต

๒.) รถยนต์บรรทุกส่วนบุคคล กระบะบรรทุก ยี่ห้อ TOYOTA หมายเลขทะเบียน บต ๔๐ พังงา

(๓) หากปรากฏในภายหลังว่าการประกอบกิจการที่ได้รับอนุญาตนี้เป็นการขัดต่อกฎหมายอื่นที่
เกี่ยวข้องโดยมีอาจแก้ไขได้เจ้าพนักงานท้องถิ่นอาจพิจารณาให้เพิกถอนการอนุญาตนี้ได้

(๔) ผู้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขเฉพาะ ดังต่อไปนี้

๔.๑ ให้นำขยะมูลฝอย ไปกำจัด ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต(เทศบาลนครภูเก็ต) เท่านั้น

๔.๒ ห้ามมิให้ขยะมูลฝอยที่จัดเก็บตกเรี่ยราดบนท้องถนน / ทางสาธารณะประโยชน์ / ทางน้ำ
โดยเด็ดขาด

๔.๓ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขอื่นๆ ที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด ทั้งที่มีอยู่แล้วหรืออาจจะมีขึ้น
โดยไม่มีข้อแม้ใดๆ

๔.๔ ต้องสำเนาเอกสาร / หลักฐานการนำขยะเข้ากำจัด ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ให้
องค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเลทราบ ทุกวันที่ ๓๐ ของเดือน หากไม่รายงาน ถือว่าใบอนุญาตเป็นอันยกเลิกทันที

(๕) ใบอนุญาตฉบับนี้ออกให้เมื่อวันที่.....๕.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ. ๒๕๖๘

(๖) ใบอนุญาตฉบับนี้สิ้นอายุวันที่.....๕.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ. ๒๕๖๙

(ลงชื่อ).....เจ้าพนักงานท้องถิ่น

(นายมานิช พันธฉลาด)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

ภาคผนวก จ

รายงานสรุปการทำงานของ
ระบบบำบัดน้ำเสีย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : บริษัท เจแอลกระทุ้ปาล์ม จำกัด

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 110/69

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : เชียงทะเล

เขต/ตำบล : กลาง

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : < ประเภทย่อยกิจการ >

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวอุมาพร เกษร เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่

หมดอายุ

ออกให้โดย

ลงชื่อ

ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่

หมดอายุ

ออกให้โดย

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

40.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลตะกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ระบายออกรางระบายน้ำองค์กรบริหารส่วนตำบล

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด โดยบริษัทเอกชน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 993.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 408.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 339.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ระบายทุกวัน
- ☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
1. ปริมาณ หน่วย
- 0.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน
๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : บริษัท เจแอลกระป๋อง จำกัด

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 110/69

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : เชียงทะเล

เขต/ตำบล : กลาง

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : < ประเภทย่อยกิจการ >

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

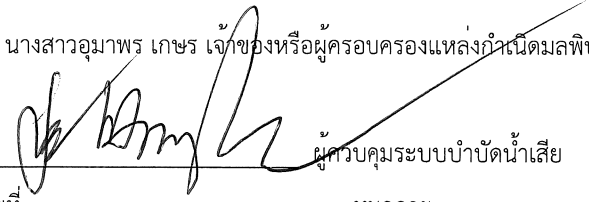
ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวอุมาพร เกษร เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ  ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

40.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลำโพง

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ระบายออกทางระบายน้ำองค์กรบริหารส่วนตำบล

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด โดยบริษัทเอกชน

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,041.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 388.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 332.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ระบายทุกวัน
- ☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
1. ปริมาณ หน่วย
- 0.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : บริษัท เจแอลกระทุ้ปาล์ม จำกัด

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 110/69

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : เชียงทะเล

เขต/ตำบล : กลาง

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : < ประเภทย่อยกิจการ >

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2568
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวอุมาพร เกษร เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่

หมดอายุ

ออกให้โดย

ลงชื่อ

ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่

หมดอายุ

ออกให้โดย

☐ ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

40.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบลตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ระบายออกทางระบายน้ำองค์การบริหารส่วนตำบล

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด โดยบริษัทเอกชน

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,009.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 390.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 333.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : บริษัท เจแอลกระทัปาล์ม จำกัด

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 110/69

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : เชียงทะเล

เขต/ตำบล : กลาง

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : < ประเภทย่อยกิจการ >

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวอุมาพร เกษร เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

40.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบลตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ระบายออกทางระบายน้ำองค์กรบริหารส่วนตำบล

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด โดยบริษัทเอกชน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,044.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 508.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 445.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : บริษัท เจแอลกระทุ้ปาล์ม จำกัด

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 110/69

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน :

แขวง/ตำบล : เซิงทะเล

เขต/ตำบล : กลาง

จังหวัด : ภูเก็ต

โทรศัพท์ :

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : < ประเภทย่อยกิจการ >

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

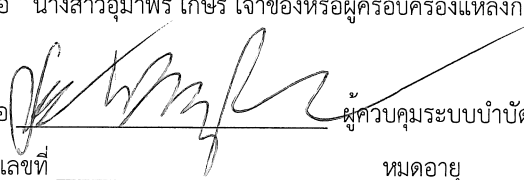
ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางสาวอุมาพร เกษร เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ  ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

40.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลำโพง

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ระบายออกทางระบายน้ำองค์กรบริหารส่วนตำบล

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด โดยบริษัทเอกชน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 1,035.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 501.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 438.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ระบายทุกวัน
- ☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
1. ปริมาณ หน่วย
- 0.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน
๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

